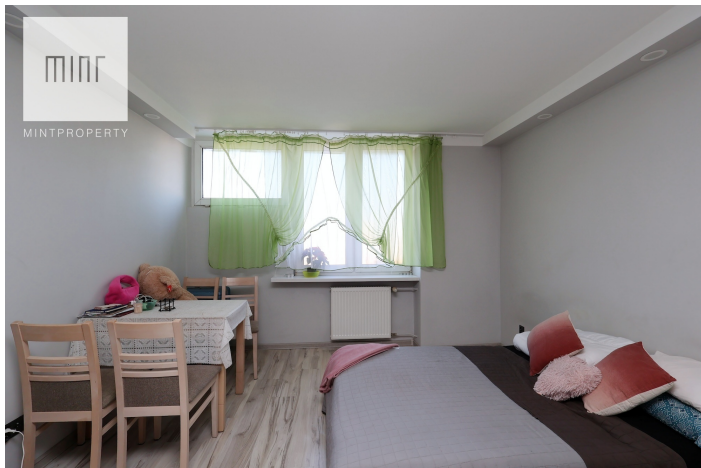
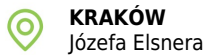


Azory | 24,50m² | Elsnera |

Cena

415 000 zł

16 939 zł/m²



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
24.50 m ²	1	0	1	7

Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Parking

Mint Property prezentuje na sprzedaż **jednopokojowe mieszkanie z balkonem, zlokalizowane w krakowskiej dzielnicy Prądnik Biały (Azory) przy ulicy Józefa Elsnera. Nieruchomość znajduje się na 7. piętrze dziesięciopiętrowego bloku z 1980 roku, wyposażonego w windę.**

Mieszkanie składa się z przestronnego salonu z aneksem kuchennym oraz łazienki. Zachodnia ekspozycja okien zapewnia dobre doświetlenie wnętrza w godzinach popołudniowych. Przed budynkiem dostępne są ogólnodostępne miejsca parkingowe.

W 2023 roku mieszkanie przeszło generalny remont, podczas którego usunięto instalację gazową oraz wymieniono instalacje elektryczną, wodno-kanalizacyjną i centralnego ogrzewania. Kuchnia została wyposażona w nową zabudowę wraz z płytą indukcyjną i zmywarką. Lokal jest w pełni umeblowany i wyposażony w nowe sprzęty AGD, w tym pralkę, lodówkę, zmywarkę oraz płytę indukcyjną.

Ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzą z sieci miejskiej. Mieszkanie po remoncie, gotowe do zamieszkania lub wynajmu, stanowi doskonałą propozycję zarówno dla singla, pary, jak i jako inwestycja.

Lokalizacja:

W najbliższej okolicy park, liczne sklepy, ścieżki spacerowe i rowerowe. Poza bliskim sąsiedztwem terenów zielonych na wyjątkowość lokalizacji wpływa niewielka odległość do centrum Krakowa oraz bardzo dobre połączenie komunikacyjne, które gwarantuje sprawne i płynne przemieszczanie się po mieście.

W pobliżu teren zielony z placem zabaw, blisko szkoły i przedszkola. W bliskim sąsiedztwie pętla "Azory", przystanek kolejki aglomeracyjnej, szkoły, przedszkola, Galeria Bronowice oraz Ikea.

Cena:

415 000 PLN

Czynsz administracyjny 527 PLN

Dane agenta:

Martyna Wenk



577223220



martyna.wenk@mintproperty.pl