

2 pokoje | Balkon | Kliny

Cena

545 000 zł

14 028 zł/m²



KRAKÓW
Pod Dębami



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
38.85 m ²	2	1	1	1

Dodatkowe udogodnienia:

- Przyjazne dla zwierząt
- Balkon
- Parking

Mint Property prezentuje na sprzedaż dwupokojowe mieszkanie o powierzchni 38,85 m² położone w dzielnicy Swoszowice, przy ul. Pod Dębami.

Nieruchomość usytuowana jest na pierwszym piętrze dwupiętrowego budynku z 2002 roku, w skład której wchodzi:

- Salon z aneksem kuchennym
- Sypialnia
- Łazienka z wanną

Dodatkowo, do nieruchomości przynależy balkon. Ekspozycja dwustronna: północna oraz wschodnia.

Ogrzewanie gazowe. Piec dwufunkcyjny. Czynsz administracyjny wynosi 433 PLN. Dodatkowo prąd oraz gaz według zużycia.

Parking ogólnodostępny przed budynkiem.

Lokalizacja:

Mieszkanie położone przy ul. Pod Dębami w dzielnicy Swoszowice to doskonała propozycja dla osób, które cenią sobie wygodę oraz bliskość natury przy jednoczesnym szybkim dostępie do centrum Krakowa.

Lokalizacja zapewnia idealne połączenie komfortu i funkcjonalności. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się liczne sklepy, restauracje, a także żłobek i przedszkole, co czyni to wyjątkowo wygodnym miejscem. Dużym atutem jest również przystanek autobusowy oddalony zaledwie o 200 metrów, dzięki czemu codzienne dojazdy są szybkie i bezproblemowe. W kilka minut można dotrzeć do pętli Borek Fałęcki oraz Czerwone Maki P+R, skąd liczne linie tramwajowe i autobusowe umożliwiają sprawne połączenie z centrum miasta oraz innymi ważnymi punktami Krakowa. Osoby zmotoryzowane docenią także łatwy wyjazd na autostradę A4 i obwodnicę. Miłośnicy wypoczynku na świeżym powietrzu z pewnością zwrócą uwagę na bliskość terenów zielonych - Zakrzówka, Skątek Twardowskiego oraz malowniczych ścieżek spacerowych i

Dane agenta:

Azat Petrosyan



575905908



azat.petrosyan@mintproperty.pl

KRAKÓW

ul. Grzegorzewska 67h/174
31-559 Kraków
784 688 225

RZESZÓW

Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59
35-315 Rzeszów
794 143 794

DĘBICA

Rynek 21
39-200 Dębica
535 158 662