

4 pokoje na Starej Krowodrzy

Cena
1 459 000 zł
16 211 zł/m²

 **KRAKÓW**
Mazowiecka



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
90.00 m ²	4	3	1	wysoki parter

Mint Property prezentuje na sprzedaż przestronne, **4 pokojowe** mieszkanie do remontu, zlokalizowane na **ul. Mazowieckiej w dzielnicy Krowodrza**.

Prezentowana nieruchomość o powierzchni **90 m²** znajduje się na wysokim parterze w zadbanej kamienicy z 1914 roku.

Obecny układ mieszkania to cztery ustawne pomieszczenia, a duża liczba okien pozwala zaaranżować go na wiele różnych sposobów:

do zamieszkania: 5 pokoi / garderoba,
do zamieszkania: 4 pokoje + gabinet / garderoba,
pod wynajem długoterm.: 5 pokoi, 2 łazienki,
pod wynajem krótkoterm.: 3 mikro-apartamenty,
na biuro / gabinet / kancelarię.

Wszystkie powyższe koncepcje przedstawiają rzuty dołączone do oferty.

Istnieje możliwość wykonczenia pod klucz wg indywidualnego projektu, za dodatkową opłatą. W ofercie znajdują się przykładowe aranżacje wnętrza oraz obecny stan nieruchomości.

Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 8,2 m².

Ekspozycja: pn-wsch i pd-zach

Lokalizacja:

Świetna lokalizacja w samym centrum miasta, ok. 20 min. pieszo na Rynek Główny.

W pobliżu Park przy Grottgera, Park Krakowski i Park Kleparski. W najbliższym otoczeniu kilka sklepów spożywczych, poczta, przychodnia lekarzy rodzinnych, apteki oraz Uczelnia Wyższe takie jak: AGH, Uniwersytet Rolniczy, Uniwersytet Pedagogiczny, UJ.

Cena:

1 459 000 zł

Istnieje możliwość wynajęcia miejsc postojowych w garażach, na ulicy Mazowieckiej i sąsiadujących Cieszyńskiej lub Friedleina w cenie ok 550 zł/mc.

Jednorazowe wynagrodzenie dla biura.

Zapraszamy do kontaktu i na prezentację nieruchomości.

Dane agenta:

Katarzyna Mielecka



532261513



katarzyna@mintproperty.pl