

1 pokój | Kamienica | Podgórze

Cena

580 000 zł

17 576 zł/m²



KRAKÓW
Lanckorońska



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
33.00 m ²	1	1	1	2

Dodatkowe udogodnienia:

🐾 Przyjazne dla zwierząt

Mint Property prezentuje na sprzedaż jednopokojowe, funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 33 m2 położone w dzielnicy Podgórze, przy ul. Lanckorońska.

Nieruchomość usytuowana jest na drugim piętrze czteropiętrowej kamienicy z 1930 roku, w skład której wchodzi:

- Sypialnia
- Kuchnia połączona z jadalnią
- Łazienka z prysznicem

Mieszkanie jest bardzo zadbane oraz gotowe do wprowadzenia - wykończone oraz wyposażone we wszystkie potrzebne sprzęty.

Ogrzewanie elektryczne z możliwością podłączenia gazowego. Ciepła woda z bojlera elektrycznego. Czynnosc administracyjny wynosi ok. 230 PLN + media.

Dodatkowo, do mieszkania przynależy piwnica.

Kamienica z cegły z 1930 roku, dobrze utrzymana, planowana modernizacja termiczna.

Lokalizacja:

Mieszkanie przy ul. Lanckorońskiej na krakowskim Podgórzu to wyjątkowa propozycja dla osób ceniących połączenie miejskiej wygody z klimatem jednej z najpiękniejszych i najbardziej charakterystycznych dzielnic Krakowa.

Nieruchomość położona jest w kameralnej, klimatycznej części Podgórza, w bezpośrednim sąsiedztwie takich atrakcji jak Kopiec Krakusa, Kamieniołom Liban czy Park Bednarskiego. To miejsce pełne zieleni, historii i unikalnych widoków, idealne do spacerów, biegania czy weekendowego relaksu. Okolica jest spokojna i pełna terenów rekreacyjnych, z licznymi ścieżkami pieszymi oraz rowerowymi.

Lokalizacja gwarantuje również doskonałą komunikację z całym miastem. W pobliżu znajdują się przystanki tramwajowe i autobusowe, a także stacja kolejowa Kraków Podgórze (SKA). To duże udogodnienie

Dane agenta:

Azat Petrosyan



575905908



azat.petrosyan@mintproperty.pl

KRAKÓW

ul. Grzegorzewska 67h/174
31-559 Kraków
784 688 225

RZESZÓW

Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59
35-315 Rzeszów
794 143 794

DĘBICA

Rynek 21
39-200 Dębica
535 158 662