

5 pokoi | 2025 | Podgórze Duchackie

Cena
1 350 630 zł
15 980 zł/m²



KRAKÓW
Maurycyego Mochnackiego



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
84.52 m ²	5	4	2	parter

Dodatkowe udogodnienia:

-  Ogródek
-  Przyjazne dla zwierząt
-  Klimatyzacja
-  Parking

Mint Property prezentuje na sprzedaż pięciopokojowe mieszkanie o powierzchni 84,52 m² położone w dzielnicy Podgórze Duchackie, przy ul. Maurycyego Mochnackiego.

Nieruchomość usytuowana jest na parterze jednopiętrowego apartamentowca, w skład którego wchodzi:

- Salon z aneksem kuchennym - 19,70 m²
- Sypialnia - 14,30 m²
- Pokój 1 - 9,80 m²
- Pokój 2 - 10,28 m²
- Pokój 3 / Gabinet - 7,70 m²
- Łazienka 1 - 4,96 m²
- Łazienka 2 - 5,00 m²
- Korytarz - 12,78 m²

Dodatkowo, do nieruchomości przynależy ogród o powierzchni 103 m² z wyjściem z salonu, pokoju oraz sypialni.

Kameralna inwestycja składająca się z dwóch niskich budynków i zaledwie 6 mieszkań, każde z niezależnym wejściem oraz własnym ogrodem lub balkonem. Stan deweloperski do własnej aranżacji. Rynek pierwotny. Zakończenie budowy końcem 2025 roku.

Ogrzewanie podłogowe, klimatyzacja z jednostką. Mieszkanie bezczynszowe.

Wiata rowerowa, oświetlone alejki. Architektura z charakterem naturalny kamień, drewno, dbałość o detale.

Miejsce parkingowe przynależne na terenie ogrodzonym.

Lokalizacja:

Nieruchomość przy ulicy Maurycyego Mochnackiego charakteryzuje się znakomitą lokalizacją, a jednocześnie cichą, spokojną oraz zieloną okolicą.

Ogromnym atutem jest bliskość licznych punktów codziennego użytku:

- Przystanek autobusowy - 200 m
- Żłobek - 110 m
- Przedszkole - 350 m
- Szkoła podstawowa - 280 m
- Sklepy: Żabka - 300 m, Biedronka

Dane agenta:

Azat Petrosyan



575905908



azat.petrosyan@mintproperty.pl