

Świetna lokalizacja | 22,72 m² | Stare Miasto

Cena

530 000 zł

23 327 zł/m²



KRAKÓW

Aleja Zygmunta Krasińskiego



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
22.72 m ²	1	1	1	parter

Dodatkowe udogodnienia:

- Ogródek
- Przyjazne dla zwierząt

Mint Property prezentuje na sprzedaż kawalerkę o powierzchni 22,72 m² położoną w dzielnicy Stare Miasto, przy Alei Zygmunta Krasińskiego.

Nieruchomość usytuowana jest na wysokim parterze czteropiętrowej kamienicy z 1935 roku, w skład której wchodzi pokój z aneksem kuchennym oraz łazienka z prysznicem. Mieszkanie położone jest od strony podwórza, z widokiem na Kossakówkę. Dzięki temu, mimo centralnej lokalizacji, jest ciche i jasne.

Mieszkanie wyposażone jest w meble, pralkę, lodówkę oraz kuchenkę. Ekspozycja południowa.

Kilka lat temu przeprowadzono kompleksową wymianę instalacji wodno-kanalizacyjnych oraz elektrycznych. Ogrzewanie mieszkania oszczędnym elektrycznym piecem akumulacyjnym. Czynsz administracyjny wynosi 250 PLN. Dodatkowo prąd według własnego zużycia.

Lokalizacja:

Mieszkanie przy Alei Zygmunta Krasińskiego w Krakowie to wyjątkowa propozycja dla osób, które chcą mieszkać w samym sercu miasta, w jednej z najbardziej prestiżowych lokalizacji. Budynek znajduje się tuż obok Jubilat, jednego z najbardziej rozpoznawalnych punktów Krakowa, oraz w bezpośrednim sąsiedztwie Bulwarów Wiślanych. W kilka minut można spacerem dotrzeć na Wawel, do Rynku Głównego czy na Błonia Krakowskie. Doskonała komunikacja miejska - liczne przystanki tramwajowe i autobusowe w zasięgu kilku kroków - zapewnia szybkie połączenie z każdą częścią miasta. W okolicy znajduje się bogata oferta sklepów, restauracji, kawiarni i punktów usługowych, dzięki czemu to miejsce idealnie łączy komfort życia miejskiego z niepowtarzalnym klimatem historycznego Krakowa.

Cena:

530 000 PLN

Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentację

Dane agenta:

Azat Petrosyan



575905908



azat.petrosyan@mintproperty.pl

KRAKÓW

ul. Grzegorzewska 67h/174
31-559 Kraków
784 688 225

RZESZÓW

Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59
35-315 Rzeszów
794 143 794

DĘBICA

Rynek 21
39-200 Dębica
535 158 662