

3 pokoje |Aleja Pokoju| M1, Park Lotników| 2022 rok

Cena

1 190 000 zł

17 246 zł/m²



KRAKÓW
Aleja Pokoju



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
69.00 m ²	3	2	1	3

Dodatkowe udogodnienia:

-  Przyjazne dla zwierząt
-  Winda
-  Balkon
-  Parking

Mint Property prezentuje na sprzedaż przestronne i funkcjonalne trzypokojowe mieszkanie o powierzchni 68,5 m², znajdujące się na 3 piętrze w 5-piętrowym w nowym wybudowanym budynku z 2022 przy Alei Pokoju w Krakowie w bliskim sąsiedztwie M1 i parku Lotników.

W skład mieszkania wchodzi :

- Kuchnia otwarta na duży salon - 28 m²
- Przedpokój - 8,5 m²
- Sypialnia - 12,2 m²
- Pokój - 11,2 m²
- Łazienka z WC - 5,1 m²
- Dodatkowe WC - 2 m²
- Balkon - 8,9 m²
- Garaż podziemny dwustanowiskowy z Magic Box

Mieszkanie znajduje się w nowoczesnym budynku ATAL z 2022 roku. Ekspozycja wschód (salon) - zachód (pokój dziecięcy)

Okna PCV trzyszybowe. W oknach zamontowane są moskitiery, firanki, zasłony oraz w sypialni i pokoju rolety w oknach.

Ogrzewanie i ciepła woda z MPEC. Monitoring na osiedlu

Lokalizacja:

Bliska odległość do komunikacji miejskiej (tramwaj i autobusy). Liczne przedszkola, żłobki, szkoła podstawowa, restauracje.

Kompleksy handlowe - M1, ATUT Galicyjska (Lidl, Rossmann, Action, Pepco, apteka Ziko), Designer Outlet Kraków.

Park Lotników, park AWF, Ogród Doświadczeń Stanisława Lema, park Woźniców.

Cena:

Cena mieszkania: 1 190 000 PLN

Miejsce w garażu podziemny dwustanowiskowy z Magic Box: 64 800 000 PLN

Czynsz ok 950 PLN/2 osoby

Przy zakupie pierwszego mieszkania kupujący zwolniony z podatku PCC (2%)

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentacje nieruchomości.

Dane agenta:

Tomasz Szerment

KRAKÓW
ul. Grzegorzewska 67h/174
31-559 Kraków
784 688 225

 57 744 044
RZESZÓW
Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/c
35-315 Rzeszów
794 143 794



tomasz.szerment@mintproperty.pl
DĘBICA
Rynek 21
39-200 Dębica
535 158 662