

Cena do negocjacji | 3 pokoje | Podgórze Duchackie

Cena

749 000 zł

13 768 zł/m²



KRAKÓW

Marii i Bolesława Wysłouchów



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
54.40 m ²	3	2	1	3

Dodatkowe udogodnienia:

- Przyjazne dla zwierząt
- Balkon
- Parking

Mint Property prezentuje na sprzedaż trzypokojowe mieszkanie o powierzchni 54,4 m² położone w dzielnicy Podgórze Duchackie, przy ul. Marii i Bolesława Wysłouchów.

Nieruchomość usytuowana jest na trzecim piętrze czteropiętrowego budynku z 1995 roku, w skład której wchodzi:

- Salon - 18,2 m²
- Kuchnia - 7,5 m²
- Pokój 1 - 8,8 m²
- Pokój 2 - 8 m²
- Łazienka z wanną - 4 m²
- WC - 1,5 m²
- Przedpokój - 6,5 m²

Dodatkowo, do nieruchomości przynależy balkon o powierzchni 7,1 m². Ekspozycja dwustronna: wschodnia oraz zachodnia. Rozkład mieszkania przedstawia rzut załączony do oferty. Wysokość mieszkania 2.5 m.

Mieszkanie jest bardzo zadbane, gotowe do wprowadzenia - wykończone oraz wyposażone we wszystkie potrzebne sprzęty. Na podłogach panele oraz terakota.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej. Czynsz administracyjny wynosi ok. 790 PLN.

Dodatkowo, do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 7,2 m². Dostępne jest również pomieszczenie na rowery oraz wózki.

Parking przed budynkiem przeznaczony dla mieszkańców (z bezpłatnym identyfikatorem).

Cena jest do negocjacji. Posiadamy klucze do nieruchomości - możliwość elastycznej prezentacji.

Lokalizacja:

Nieruchomość przy ulicy Marii i Bolesława Wysłouchów charakteryzuje się znakomitą lokalizacją, a jednocześnie cichą, spokojną oraz zieloną okolicą.

Lokalizacja zapewnia łatwy dostęp do sklepów, aptek, przychodni, restauracji, kawiarni oraz innych punktów

Dane agenta:

Azat Petrosyan



575905908



azat.petrosyan@mintproperty.pl

KRAKÓW

ul. Grzegorzewska 67h/174
31-559 Kraków
784 688 225

RZESZÓW

Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59
35-315 Rzeszów
794 143 794

DĘBICA

Rynek 21
39-200 Dębica
535 158 662