

Dwupokojowe | 40,25 m² | Złocień

Cena

590 000 zł

14 658 zł/m²



KRAKÓW

Henryka i Karola Czaczków



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
40.25 m ²	2	1	1	1

Dodatkowe udogodnienia:

- Przyjazne dla zwierząt
- Klimatyzacja
- Balkon

Mint Property prezentuje na sprzedaż dwupokojowe mieszkanie o powierzchni 40,25 m² w nowoczesnej inwestycji Słoneczne Miasteczko, położone w spokojnej i zielonej części Krakowa, przy ul. Henryka i Karola Czaczków, w dzielnicy Bieżanów-Prokocim.

Nieruchomość usytuowana jest na pierwszym piętrze trzypiętrowego budynku z 2012 roku, w skład której wchodzi:

- Salon z aneksem kuchennym
- Pokój
- Łazienka z wanną
- Przedpokój

Dodatkowo, do nieruchomości przynależy balkon. Ekspozycja zachodnia.

Mieszkanie jest wykończzone, lecz wymaga odświeżenia. Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej. Indywidualne liczniki ciepła. Klimatyzacja. Opłaty administracyjne na 4 osoby wynoszą 450 PLN, a prąd ok. 200 PLN.

Do mieszkania istnieje możliwość zakupu miejsca postojowego w garażu podziemnym w cenie 60 000 PLN, natomiast nie jest to zakup obowiązkowy.

Lokalizacja:

Osiedle Słoneczne Miasteczko to nowoczesna inwestycja położona na krakowskim Złocieniu, w spokojnej i zielonej okolicy Bieżanowa-Prokocimia. W pobliżu znajdują się sklepy, przedszkola i szkoły, a szybki dojazd do centrum zapewnia stacja kolejowa Kraków Złocień oraz wygodny dostęp do obwodnicy. To idealne miejsce dla osób ceniących komfort życia w otoczeniu zieleni, z pełną infrastrukturą i świetną komunikacją miejską.

Komunikacja:

- 9 km do centrum - 25 minut samochodem lub 15 minut SKM
- przystanek "Kraków Złocień" SKA - 8 minut pieszo
- pętla autobusowa - 7 min

Dane agenta:

Azat Petrosyan



575905908



azat.petrosyan@mintproperty.pl

KRAKÓW

ul. Grzegorzewska 67h/174
31-559 Kraków
784 688 225

RZESZÓW

Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59
35-315 Rzeszów
794 143 794

DĘBICA

Rynek 21
39-200 Dębica
535 158 662