

Trzypokojowe | po remoncie | Nowa Huta

Cena

797 000 zł

14 412 zł/m²



KRAKÓW

Osiedle Krakowiaków



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
55.30 m ²	3	2	1	2

Dodatkowe udogodnienia:

- Klimatyzacja
- Parking

Mint Property ma przyjemność zaprezentować trzypokojowe mieszkanie na osiedlu Krakowiaków w zabytkowej części Nowej Huty.

Na powierzchnię 55.3 m² nieruchomości, zlokalizowaną na drugim piętrze trzypiętrowego budynku z cegły składają się następujące pomieszczenia:

- Salon z aneksem kuchennym - 17.5 m²
- Sypialnia - 13 m²
- Sypialnia - 11 m²
- Łazienka - 4 m²
- Przedpokój - 9.5 m²

Rozkład mieszkania prezentuje rzut załączony do oferty. Ekspozycja południowo-wschodnia od strony salonu oraz północno-zachodnia od strony sypialni. Wysokość mieszkania - 2.8 m.

Mieszkanie jest po gruntownym remoncie, na który składały się m.in.: kompletna wymiana instalacji elektrycznej (jest doprowadzona 3-cia faza), wylewki wyrównujące podłogę, wymiana instalacji sanitarnej.

Mieszkanie jest wykończony w wysokim standardzie. Posiada: drewniane podłogi (dębowa deska), drzwi antywłamaniowe, klimatyzacja w salonie, szafy na wymiar. Na przedpokoiu oraz w salonie znajdziemy przesuwne szafy na wymiar.

Czynsz administracyjny wynosi 800 PLN. Ogrzewanie z sieci miejskiej, ciepła woda z piecyka gazowego po wymianie. Dodatkowo, do nieruchomości przynależy wyremontowana piwnica o powierzchni 7 m² posiadająca metalowe regały. Parkowanie na ogólnodostępnych miejscach postojowych.

Lokalizacja:

Mieszkanie zlokalizowane jest na osiedlu Krakowiaków w zabytkowej zabudowie Nowej Huty.

Nieruchomość zlokalizowana w cichej i zielonej okolicy, bardzo blisko park Ratuszowy oraz Szwedzki a także Zalew Nowohucki które są świetnymi miejscami do spędzenia wolnego czasu. W pobliżu również w pełni rozwinięta infrastruktura usługowo handlowa.

Bardzo blisko mieszkania znajdują się przystanki tramwajowe i autobusowe zapewniające świetną komunikację z innymi częściami

Dane agenta:

Marcin Bednarz



57606677



marcin.bednarz@mintproperty.pl

KRAKÓW

ul. Grzegorzewska 67h/174
31-559 Kraków
784 688 225

RZESZÓW

Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59
35-315 Rzeszów
794 143 794

DĘBICA

Rynek 21
39-200 Dębica
535 158 662