

Sprzedaż, 4 pokoje, 69 m2, Al. Kijowska, Kraków

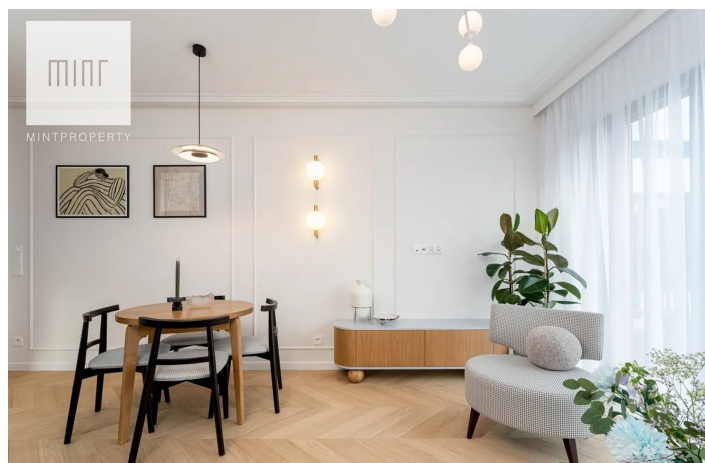
Cena

1 786 000 zł

25 884 zł/m²



KRAKÓW
Kijowska



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
69.00 m ²	4	3	0	1

Dodatkowe udogodnienia:

- Winda
- Klimatyzacja
- Balkon

MintProperty prezentuje nowy i wykończony apartament 4 pokojowy z aneksem kuchennym, o powierzchni 69 m2 położony przy Alei Kijowskiej 5 w Krakowie.

Apartament (69 m2) składa się z salonu z aneksem kuchennym, 3 sypialni, łazienki i korytarza. Apartament jest wykańczany w wysokim standardzie, wraz z pełnym wyposażeniem, AGD i klimatyzacją. Termin wykończenia listopad 2025. **Na obecnym etapie możliwość dostosowania wykończenia do potrzeb kupującego.**

Do apartamentu przynależy dodatkowo miejsce postojowe i komórka lokatorska w garażu podziemnym. Na potrzeby przyszłego właściciela już zostało wynajęte dodatkowe miejsce postojowe (350 pln/mc) - możliwość zrezygnowania z najmu.

Apartamentowiec z 2024r. znajduje się w samym sercu starej Krowodrzy, pomiędzy ulicami Królewską a Czarnowiejską. Budynek został wykonany z wysokiej klasy materiałów z zachowaniem dbałości o każdy szczegół, zachwyca starannie zagospodarowaną zielenią z licznymi nasadzeniami, estetycznymi chodnikami i harmonijnym układem przestrzeni, tworząc przyjemne i zadbane miejsce do życia.

Zdjęcia wykorzystanie w ofercie pochodzą z poprzednich realizacji i mają pokazać docelowy standard wykończenia.

Główne zalety:

- 4-pokojowy, wykończony w wysokim standardzie apartament z widokiem na park
- miejsce postojowe + komórka lokatorska
- wynajęte drugie miejsce postojowe
- bezpośrednie wyjście do parku św. Wincentego a Paulo
- doskonała komunikacja
- bliskość szkół i uczelni, pełna infrastruktura w

Dane agenta:

Marcin Bednarz



576066677



marcin.bednarz@mintproperty.pl

KRAKÓW

ul. Grzegorzewska 67h/174
31-559 Kraków
784 688 225

RZESZÓW

Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59
35-315 Rzeszów
794 143 794

DĘBICA

Rynek 21
39-200 Dębica
535 158 662