

Studio z 14 metrowym tarasem | Zdunów | 2010

Cena

485 000 zł

15 062 zł/m²



KRAKÓW
Zdunów



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
32.20 m ²	1	0	1	wysoki parter

Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Balkon

Mint Property prezentuje na sprzedaż mieszkanie typu studio o powierzchni 32.2 m² położone przy Obozowej (okolice ul. Zdunów).

Nieruchomość usytuowana jest na wysokim parterze siedmiopiętrowego budynku z 2010 roku, w skład której wchodzi:

- Salon z aneksem kuchennym
- Łazienka
- Przedpokój

Dodatkowo, do nieruchomości przynależy taras o powierzchni 14 m². Ekspozycja południowa oraz wysokość 2.70m zapewnia dobre doświetlenie nieruchomości. Rozkład pomieszczeń prezentuje rzut załączony do oferty.

Mieszkanie w pełni wyposażone, zadbane. Na przedpokoju oraz salonie znajdują się pojemne szafy. W łazience ogrzewanie podłogowe.

Czynsz administracyjny wynosi 650 PLN. Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej. Parkowanie umożliwiające ogólnodostępne miejsca parkingowe przed budynkiem. Możliwość przejęcia wynajmu miejsca postojowego w garażu podziemnym budynku.

Lokalizacja:

Nieruchomość położona jest u zbiegu dzielnic Łagiewniki, Ruczaj oraz Borek Fałęcki. W najbliższym otoczeniu dominują niskie zabudowania jednorodzinne oraz nowoczesne osiedla mieszkaniowe. Mieszkańcy mają łatwy dostęp do terenów rekreacyjnych – w pobliżu znajdują się m.in. Las Borkowski, park rzeczny Wilga oraz liczne ścieżki spacerowe i rowerowe. W pobliżu przystanki autobusowe. Samochodem można sprawnie dojechać do obwodnicy Krakowa (autostrady A4) oraz do głównych arterii komunikacyjnych południa miasta. W bliskiej odległości znajdziemy także sklepy takie jak Lidl czy Biedronka oraz Centrum Handlowe Solvay.

Cena:

485 000 PLN

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentacje nieruchomości.

Dane agenta:

Michał Chmura



884341444



michal.chmura@mintproperty.pl

KRAKÓW

ul. Grzegorzewska 67h/174
31-559 Kraków
784 688 225

RZESZÓW

Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59
35-315 Rzeszów
794 143 794

DĘBICA

Rynek 21
39-200 Dębica
535 158 662