

Działka z PNB pod zabudowę wielorodzinną Pabianice

Cena

4 400 000 zł

1 000 zł/m²



PABIANICE
Kapliczna



Powierzchnia

4400.00 m²

Mint Property ma przyjemność zaprezentować Państwu na sprzedaż działkę z prawomocnym PNB w miejscowości Pabianice, województwo łódzkie.

Nieruchomość o powierzchni 4400 m² ma kształt prostokąta o wymiarach: 44 x 110 m.

Działka ma wydane prawomocne PNB na budowę budynku wielorodzinnego o łącznym PUM: 4420

PNB jest etapowe, można budować etapami.

Na działce stoi budynek mieszkalny, który może służyć jako biuro budowy lub mieszkania dla pracowników na czas budowy. Docelowo budynek jest do rozbiórki, co jest ujęte w PNB.

Budynek został zaprojektowany z większą ilością małych mieszkań oraz z parkingiem podziemnym pod częścią budynku.

Działka ma dostęp do mediów: prąd, woda, kanalizacja, gaz, ciepło miejskie.

Lokalizacja:

Działka znajduje się przy ulicy Kaplicznej 9 i jest to prawie centrum Pabianic. Bardzo blisko centrum handlowego oraz szkoły, przedszkole po drugiej stronie ul. Warszawskiej, na której został wykonany generalny remont i wybudowano nową linię tramwajową łączącą z Łodzią i dworcem kolejowym w Pabianicach. Bardzo dobry i szybki dojazd do strefy w Ksawerowie (która szybko się rozbudowuje) i połączenia z S 14 oraz do centrum Łodzi centrum handlowego Port. z Ikeą

Cena:

Cena 4 400 000 PLN Netto

Zapraszam do kontaktu

Dane agenta:

Michał Chmura



884341444



michal.chmura@mintproperty.pl

KRAKÓW

ul. Grzegorzewska 67h/174
31-559 Kraków
784 688 225

RZESZÓW

Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59
35-315 Rzeszów
794 143 794

DĘBICA

Rynek 21
39-200 Dębica
535 158 662