

4 pokoje | 100 m² | Konecznego 2 | Żabiniec

Cena
1 089 000 zł
13 120 zł/m²

 **KRAKÓW**
Feliksa Konecznego 2



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
83.00 m ²	4	3	2	4

Dodatkowe udogodnienia:

-  Przyjazne dla zwierząt
-  Klimatyzacja
-  Balkon
-  Parking

MINT Property ma przyjemność zaprezentować na sprzedaż przestronne, dwupoziomowe mieszkanie o powierzchni użytkowej: 83 m² (100m² całkowitej), położone przy ul. Feliksa Konecznego 2 w dzielnicy Prądnik Biały (Żabiniec).

Nieruchomość znajduje się na 4 i 5 piętrze czteropiętrowego budynku z 2000 roku.

Na pierwszym poziomie znajduje się:

- przestronny salon z wyjściem na balkon
- oddzielna kuchnia
- pokój/ gabinet
- łazienka z wc
- przedpokój

Drugi poziom:

- duża sypialnia
- pokój/ gabinet
- łazienka z wanną i prysznicem
- garderoba
- przedpokój

Mieszkanie jest dobrze doświetlone dzięki ekspozycji okien: północny wschód. Ciepła woda i ogrzewanie miejskie, co wpływa na optymalizację kosztów eksploatacyjnych.

Mieszkanie na dwóch poziomach posiada klimatyzację. Łazienka na dolnym poziomie przeszła remont dwa lata temu, a kuchnia cztery lata temu.

Mieszkanie w pełni wyposażone. Salon urządzono w sposób komfortowy i funkcjonalny - znajduje się tu wygodny zestaw wypoczynkowy oraz duży stół z krzesłami.

Kuchnia została w pełni wyposażona w lodówkę, płytę grzewczą, piekarnik, zmywarke, mikrofalówkę oraz okap.

Na każdym poziomie parkiet jesion.

Miejsca postojowe ogólnodostępne na osiedlu.

Lokalizacja:

Nieruchomość położona w spokojnej okolicy, w sercu osiedla Żabiniec. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się sklepy spożywcze, gabinety lekarskie, przedszkole, apteka, restauracje, trzy przedszkola, szkoła, plac zabaw, ścieżka spacerowa liczne lokale usługowe.

Świetna komunikacja miejska w każdą stronę Krakowa. Blisko do Uniwersytetu Rolniczego, Galerii Krakowskiej. Dojazd do centrum biurowego High Five czy Quattro Business Park również nie

Dane agenta:

Tomasz Szerment