

Sprzedaż 2 pokoje (3 pokoje), 50 m², Nowa Huta

Cena

750 000 zł

15 000 zł/m²



KRAKÓW
Centrum C



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
50.00 m ²	2	2	1	2

Dodatkowe udogodnienia:

- Winda
- Balkon

MintProperty prezentuje 2-upokojowe mieszkanie z małym balkonem o powierzchni 50 m² na os. Centrum C w Nowej Hucie. **Istnieje możliwość wydzielenia 3-ego pokoju oraz zrobienia drugiego balkonu (tarasu).**

Mieszkanie po generalnym remoncie. Wymienione wszystkie instalacje, podłogi, drzwi, okna. Wyflizowana łazienka oraz kuchnia (brak mebli). Wymalowane ściany.

Po umeblovaniu kuchni mieszkanie jest do wejścia. Lokal przytulny i świeży, pachnie nowością.

Mieszkanie znajduje się na 2-im piętrze w pięciopiętrowym **bloku z windą**. Blok wybudowany z cegły w 1956 r. Wysokość lokalu 280 cm.

Mieszkanie składa się z dwóch sypialni po 16 m² (jeden z balkonem), osobnej kuchni i łazienki z WC. Dwustronna ekspozycja mieszkania.

Ogrzewanie z MPEC-u, podgrzanie wody z piecyka gazowego. Nowe okna PCV z widokiem na zieleń (tak z jednej jak i drugiej strony).

Wewnątrz osiedla oraz na zewnątrz sporo miejsc do parkowania. Do mieszkania przynależy duża piwnica.

Możliwość przerobienia kuchni na sypialnię, a sypialni na salon z aneksem kuchennym i dodatkowo zrobieniem tarasu. Salon byłby skierowany na południowy wschód.

Czynsz 670 zł/m-c +gaz+prąd.

Lokalizacja:

Dużym atutem jest lokalizacja. Do przystanku tramwajowego i autobusowego jest tylko 150 m. Około 500 m jest do Ronda Kocmyrzwoskiego, gdzie jest doskonałe połączenie komunikacyjne z całym miastem.

Niedaleko bloku znajduje się duży sklep spożywczy. Tuż za Rondem jest znany

Dane agenta:

Marcin Bednarz



576066677



marcin.bednarz@mintproperty.pl

KRAKÓW

ul. Grzegorzewska 67h/174
31-559 Kraków
784 688 225

RZESZÓW

Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59
35-315 Rzeszów
794 143 794

DĘBICA

Rynek 21
39-200 Dębica
535 158 662