

Działka budowlana, ul. Spacerowa, MZPZ Kliny Południe

Cena

1 290 000 zł

772 zł/m²

Mint Property ma przyjemność zaprezentować działkę budowlaną o powierzchni 1667 m².

Działka położona jest przy ul. Spacerowej w dzielnicy Dębniki (rejon Kliny) w Krakowie.

Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Kliny Południe, który dopuszcza zabudowę jednorodzinną wolnostojącą, bliźniaczą, szeregową oraz dwulokalową.

Wszystkie media przy ulicy Spacerowej.

Parametry działki:

- Powierzchnia: 1667 m²
- Maksymalna powierzchnia zabudowy: 45%
- Minimalna powierzchnia biologicznie czynna: 50%
- Maksymalna wysokość zabudowy: 11 m
- Brak ograniczeń dotyczących rodzaju dachu (płaski, dwu- lub wielospadowy)
- Możliwość montażu biologicznej oczyszczalni ścieków

Lokalizacja:

Działka położona jest w bardzo szybko rozwijającej się okolicy, przy ul. Spacerowej. Wokół powstają tylko domki jednorodzinne, bliźniaki itp.

Cena:

Cena działki: 1 290 000 PLN netto

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentacje nieruchomości.

Dane agenta:

Tomasz Szerment



574744044



tomasz.szerment@mintproperty.pl



Powierzchnia
1670.00 m²