

3 pokoje | 61 m | balkon| Stefana Banacha

Cena
1 179 000 zł
19 328 zł/m²

 **KRAKÓW**
Stefana Banacha



Mint Property prezentuje na sprzedaż przestronne i funkcjonalne trzypokojowe mieszkanie o powierzchni 61 m², znajdujące się na 1 piętrze w 5-piętrowym w nowym wybudowanym budynku przy Stefana Banacha.

W skład mieszkania wchodzi :

- salonu z aneksem kuchennym
- dwóch sypialni
- łazienki
- przedpokoju
- balkonu-ekspozycja Zachodnia

Budynek oddany do użytkowania w 2022 roku, czyli wszystko jest nowe i w budynku już nie robią żadnych prac budowlanych czy remontowych. Osiedle na Banacha to nowoczesny budynek , ma bardzo wysoki poziom wykończenia części wspólnych, z garażem podziemnym oraz dużo przestrzeni dla dzieci (plac zabaw i td)

Ogrzewanie z sieci miejskiej, brak gazu w budynku.

Lokalizacja:

Nieruchomość znajduje się w nowoczesnej, dynamicznie rozwijającej się dzielnicy, oferującej zarówno ciszę i zielen, jak i bliskość sklepów i punktów usługowych, przedszkoli, szkół oraz terenów rekreacyjnych.

- Piekarnia - 5 metrów
- Lodziarnia - 5 metrów
- Żabka 1 - 30 metrów /żabka 2-100 metrów / Żabka 3 - 120 metrów.
- Żłobek 1- 30 metrów / żłobek 2 - 200 metrów.
- Lewiatan - 150 metrów
- Rossmann - 200 metrów
- Paczkomaty - 150 metrów
- Przystanek autobusowy/ tramwajowy- 150 metrów.
- inne sklepy i punkty usługowe w promieniu 250 metrów.

Komunikacja:

W odległości 150 metrów od budynku znajduje się przystanek tramwajowy (linie: 18, 50, 69) oraz autobusy, co zapewnia doskonałą komunikację z centrum miasta i pozostałymi dzielnicami.

Do centrum miasta bardzo blisko- tylko 4 km po al.29 Listopada. Lub 15 minut tramwajem.

Cena:

Cena mieszkania: 1 179 000 PLN do negocjacji

Zapraszam do

Dane agenta:
Tomasz Szerment

Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
61.00 m ²	3	2	1	1

Dodatkowe udogodnienia:

-  Przyjazne dla zwierząt
-  Windy
-  Balkon
-  Parking



574744044



tomasz.szerment@mintproperty.pl

RZESZÓW

mjr. Wacława Kopisto 8 a/59
35-315 Rzeszów
794 143 794

DĘBICA

Rynek 21
39-200 Dębica
535 158 662