

12-01-2026

Numer oferty: 23544

Cena

1 375 000 zł

18 333 zł/m²



KRAKÓW
ul. Kalwaryjska



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
75.00 m ²	3	2	2	1

Dodatkowe udogodnienia:

-  Klimatyzacja
-  Balkon

Na sprzedaż wyjątkowe, przestronne mieszkanie - ul. Kalwaryjska, Kraków/ 75 m²/ 3 pokoje/ balkon

Mint property ma przyjemność zaprezentować wyjątkowy lokal mieszkalny przy ul. Kalwaryjskiej. Mieszkanie o pow. 75 m² składa się z:

- przestronnego pokoju dziennego/jadalni z aneksem kuchennym. Aneks w pełni wyposażony w niezbędny sprzęt AGD - kuchenkę, piekarnik, lodówkę zamrażarkę, zmywarę,
- dużego pokoju sypialnianego z pomieszczeniem na garderobę,
- pokoju z andresolą i wyjściem na balkon,
- łazienki z wanną,
- łazienki z prysznicem,
- przedpokoju.

Atuty nieruchomości:

- mieszkanie położone w zabytkowej Kamienicy,
- praktyczny i funkcjonalny układ pomieszczeń – maksymalne wykorzystanie przestrzeni, idealne zarówno dla rodziny, jak i pod inwestycję
- wysokie sufity – dodają przestrzeni i poczucia otwartości
- duże okna sprawiają, że mieszkanie jest przestronne i dobrze doświetlone
- balkon

Ogrzewanie: piec akumulacyjny.

Lokalizacja:

Mieszkanie znajduje się przy ulicy Kalwaryjskiej, jednej z głównych i najstarszych arterii Starego Podgórze – dzielnicy pełnej historii, klimatu i lokalnego życia. To doskonała lokalizacja zarówno do zamieszkania, jak i pod inwestycję. Świetnie skomunikowane miejsce. Dojazd do Rynku Głównego zajmuje ok. 10 minut, pieszo do Kazimierza – ok. 15 min.

W najbliższej okolicy znajdują się liczne sklepy, piekarnie, restauracje i punkty usługowe.

Bliskość szkół, przedszkoli, aptek oraz przychodni medycznych.

W okolicy dostępne są również liczne tereny zielone i rekreacyjne – m.in. Park Bednarskiego, Kopiec Krakusa, Bulwary Wiślane.

Cena:

Cena 1 375 000,00 PLN

Zapraszam do kontaktu i na prezentacje nieruchomości.

Dane agenta:

Barbara Kowynia



532254309



barbara.kowynia@mintproperty.pl

KRAKÓW

ul. Grzegorzewska 67h/174
31-559 Kraków
784 688 225

RZESZÓW

Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59
35-315 Rzeszów
794 143 794

DĘBICA

Rynek 21
39-200 Dębica
535 158 662