

4 pokoje | 71m² | Truskowskiego | Balkon | garaż

Cena
1 220 000 zł
17 183 zł/m²

MINT Property ma przyjemność zaprezentować na sprzedaż przestronne, dwupoziomowe mieszkanie o powierzchni użytkowej: 71 m², położone przy ul. Księdza Stanisława Truskowskiego w Krakowie. Inwestycja Green Park Villa II

Nieruchomość znajduje się na 1 i 2 piętrze dwupiętrowego budynku z 2022 roku.

Na pierwszym poziomie znajduje się:

- Wiatrołap z zabudową meblową (2,33 m²),
- Przestronny salon z aneksem kuchennym (25,67 m²),
- WC (1,08 m²).

Drugi poziom:

- Trzy oddzielne i komfortowe sypialnie (6,80 m², 7,84 m², 13,72 m²)
- Korytarz z pojemną szafą (4,76 m²)
- Klatka schodowa (3,84 m²)
- Funkcjonalna łazienka z prysznicem walk-in i deszczownicą, pralką i suszarką (5,05 m²).

Ogrzewanie gazowe piecem dwufunkcyjnym z zasobnikiem gwarancja ciepłej wody w każdym momencie.

Budynek objęty 5 letnią rękojmią deweloperską.

Czynsz administracyjny około 300 zł + opłaty za media.

Osiedle jest zamknięte i monitorowane bezpiecznie i spokojnie. Na terenie osiedla znajduje się plac zabaw.

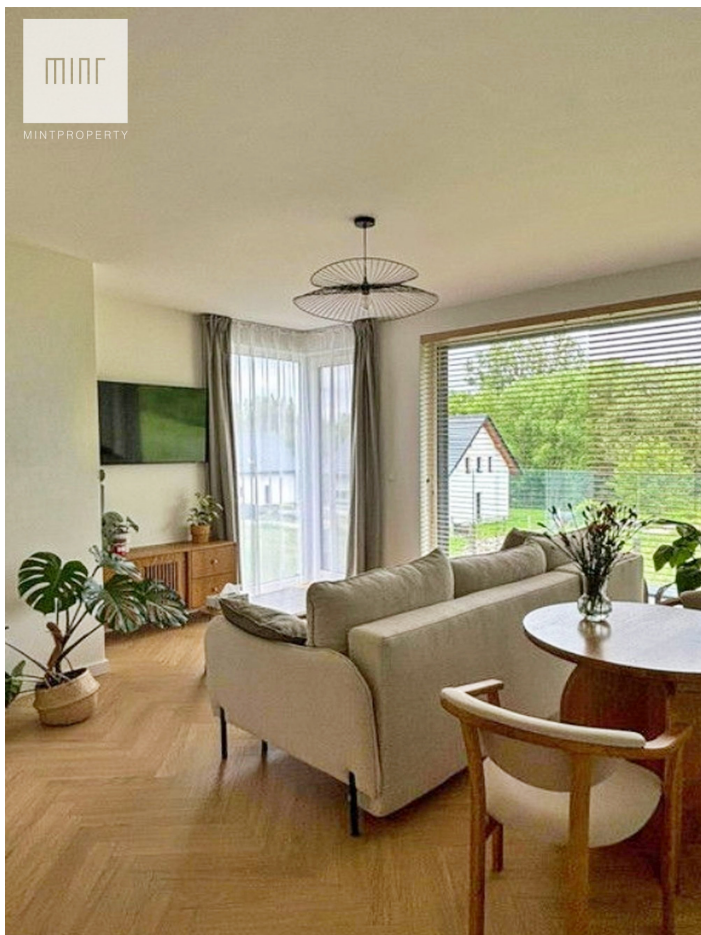
Możliwość dokupienia dodatkowego miejsca postojowego zewnętrznego.

Lokalizacja:

Inwestycja Green Park Villa II położona jest przy ulicy Truskowskiego w krakowskich Bronowicach. To jedna z najszybciej rozwijających się dzielnic miasta, która może poszczycić się bogatą historią. To tu, zaledwie kilkaset metrów od naszego osiedla, znajdują się dworki „Rydłówka” i „Tetmajerówka”, będące spuścizną po czołowych przedstawicielach Młodej Polski. Dwa, duże centra handlowe w odległości kilku minut samochodem zapewnią możliwość nie tylko codziennych zakupów, a bliskość Parku Krajobrazowego gwarantuje niezbędny spokój i okazję do rekreacji na świeżym powietrzu.

- Przystanek autobusowy - 600 m
- Sklep spożywczy - 900 m

 **KRAKÓW**
Truskowskiego



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
71.00 m ²	4	3	1	1

Dodatkowe udogodnienia:

-  Przyjazne dla zwierząt
-  Balkon
-  Parking

RZESZÓW

mjr. Wacława Kopisto 8 a/59
35-315 Rzeszów
794 143 794

DĘBICA

Rynek 21
39-200 Dębica
535 158 662