

Dwupoziomowe mieszkanie 93 m² | Prądnik Biały Azory

Cena
870 000 zł
9 355 zł/m²

Mint Property prezentuje dwupoziomowe mieszkanie o powierzchni 93 m², zlokalizowane w spokojnej i dobrze skomunikowanej części Krakowa - przy ul. Zygmuntowskiej, na Azorach (dzielnica Prądnik Biały).

Rozkład pomieszczeń:

Poziom I:

- Jasny salon z aneksem kuchennym i wyjściem na balkon,
- Sypialnia
- Łazienka z wanną
- Przedpokój

Poziom II:

- Trzy niezależne pokoje (idealne na sypialnie, gabinet lub pokoje dziecięce),
- Przestronny hol,

Możliwość aranżacji dodatkowej łazienki.

Funkcjonalny układ pomieszczeń - idealny dla rodziny lub pod inwestycję,

Blok bez windy, zadbane, ocieplony i wybudowany w 2004 roku. Stan do remontu. Pełna własność z Księgą Wieczystą. Ekspozycja wschodnia od strony salonu. Ogrzewanie piecem dwufunkcyjnym.

Możliwość zakupu garażu w budynku z automatyczną bramą (możliwość parkowania drugiego samochodu na wjeździe do garażu).

Lokalizacja:

Okolica jest bardzo dobrze rozwinięta pod względem infrastruktury. W najbliższym sąsiedztwie znajdują się sklepy, warzywniaki, cukiernia, punkty usługowe oraz paczkomaty większości firm kurierskich. Zaledwie trzy minuty pieszo dzielą nieruchomość od pętli autobusowej Azory. W niedalekiej przyszłości planowana jest budowa linii tramwajowej, co dodatkowo poprawi komunikację z centrum miasta, do którego dojazd obecnie zajmuje 15-20 minut. W promieniu dwóch kilometrów znajdują się Galeria Bronowicka, IKEA i Makro. Lokalizacja zapewnia także szybki dojazd do autostrady A4, lotniska w Balicach oraz obwodnicy Krakowa.

Cena:

870 000 PLN

Czynsz administracyjny ok. 850 zł

Dane agenta:

Martyna Wenk



577223220





martyna.wenk@mintproperty.pl

 **KRAKÓW**
Zygmuntowska



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
93.00 m ²	5	4	1	4

Dodatkowe udogodnienia:

-  Balkon
-  Parking