

Trzypokojowe po remoncie, oddzielna kuchnia

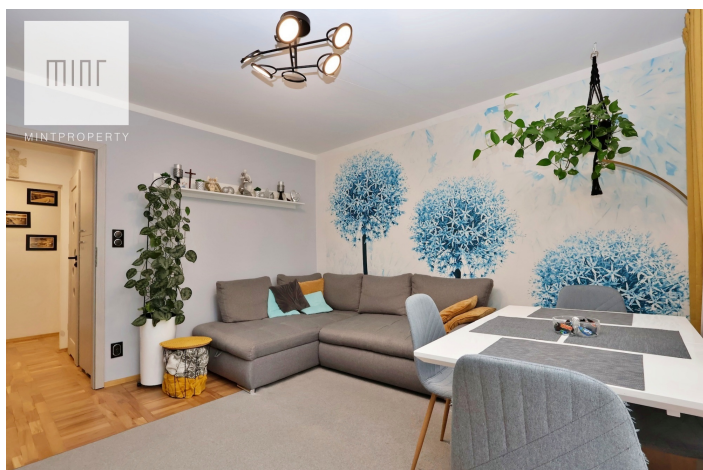
Cena

699 000 zł

14 563 zł/m²



KRAKÓW
Nad Sudołem



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
48.00 m ²	3	2	1	1

Dodatkowe udogodnienia:

- Klimatyzacja
- Balkon
- Parking

Mint Property ma przyjemność zaprezentować trzypokojowe mieszkanie w zielonej części dzielnicy Prądnik Biały przy ul. Nad Sudołem.

Nieruchomość o powierzchni 48.00 m² znajduje się na pierwszym piętrze czteropiętrowego bloku. Budynek bez windy. W skład mieszkania wchodzi:

- Oddzielna kuchnia
- Salon z wyjściem na balkon
- Pokój I
- Pokój II
- Łazienka
- Przedpokój

Do mieszkania przynależy także piwnica.

Mieszkanie po generalnym remoncie przeprowadzonym w 2023 roku - wymieniono instalacje elektryczną oraz hydrauliczną. Na podłodze znajduje się parkiet (z wyjątkiem kuchni i łazienki). Lokal jest w pełniumeblowany i wyposażony, gotowy do zamieszkania bez dodatkowych nakładów finansowych.

W kuchni zainstalowano niezbędne sprzęty AGD: kuchenkę gazową, piekarnik, lodówkę, zamrażalnik oraz zmywarkę. Mieszkanie oferowane jest z większością widocznego na zdjęciach wyposażenia.

Jasny i słoneczny salon od strony południowej zapewnia naturalne światło, natomiast północna strona gwarantuje przyjemny chłód w pokojach - idealny do odpoczynku. Dwustronna ekspozycja (południowo - północna) sprzyja naturalnej wentylacji i pozwala na wyraźne oddzielenie strefy dziennej od nocnej. Mieszkanie jest ciepłe zimą i nie przegrzewa się latem. Doskonały wybór dla osób ceniących komfort i funkcjonalność.

Dodatkowym atutem jest zainstalowana klimatyzacja w salonie, zapewniająca komfort niezależnie od pory roku.

Ogrzewanie z sieci miejskiej. W łazience bojler do wody. Gaz doprowadzony wyłącznie do kuchenki. Ekspozycja: południowo - północna.

Lokalizacja:

Lokalizacja charakteryzuje się doskonałą dostępnością do komunikacji miejskiej oraz bogatej infrastruktury handlowo-usługowej. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się liczne punkty

Dane agenta:

Dominika Ptak



786116227



dominika.ptak@mintproperty.pl

KRAKÓW

ul. Grzegorzewska 67h/174
31-559 Kraków
784 688 225

RZESZÓW

Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59
35-315 Rzeszów
794 143 794

DĘBICA

Rynek 21
39-200 Dębica
535 158 662