

2 pokoje | 40m² | Lea | Miasteczko studenckie

Cena

625 000 zł

15 625 zł/m²

Dodatkowe udogodnienia:

-  Przyjazne dla zwierząt
-  Balkon
-  Parking



KRAKÓW
Lea



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
40.00 m ²	2	2	1	3

KRAKÓW
ul. Grzegorzewska 67h/174
31-559 Kraków
784 688 225

RZESZÓW
Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59
35-315 Rzeszów
794 143 794

DĘBICA
Rynek 21
39-200 Dębica
535 158 662

Mint Property prezentuje na sprzedaż przestronne, funkcjonalne dwupokojowe mieszkanie o powierzchni 40 m², znajdujące się na 3 piętrze w 4-piętrowym budynku przy ul. Lea, w sąsiedztwie Miasteczka Studenckiego.

W skład mieszkania wchodzi :

- Salon
- Aneks kuchenny
- Sypialnia
- Łazienka z WC
- Przedpokój

Z dużego pokoju wyjście na balkon usytuowany od wschodniej strony. Budynek po remoncie instalacji wewnętrznych tj. elektrycznej, gazowej i wentylacji.

W mieszkaniu również przeprowadzono remont instalacji gazowej, CO - nowe grzejniki z termostatami, wymienione okna (PCV). Na podłogę parkiet, panele i ceramika.

Ogrzewanie miejskie CO, woda ciepła z piecyka gazowego (woda opomiarowana). Mieszkanie umeblowane i wyposażone.

Lokalizacja:

Mieszkanie przy ul. Juliusza Lea, w dzielnicy Krowdrza, oferuje doskonałą komunikację z kluczowymi punktami miasta, a także bliskość do uczelni, co sprawia, że jest idealne pod wynajem.

Dojazdy do uczelni:

Uniwersytet Pedagogiczny – 2 minuty pieszo
Akademia Górniczo-Hutnicza (AGH) – 10 minut pieszo
Uniwersytet Jagielloński (UJ) – 10 minut tramwajem
Uniwersytet Rolniczy – 12 minut tramwajem
Politechnika Krakowska – 15 minut tramwajem lub autobusem
Uniwersytet Ekonomiczny w Krakowie (UEK) – 20 minut tramwajem lub autobusem
Wyższa Szkoła Zarządzania i Bankowości (WSZiB) – 10 minut tramwajem
Dojazdy do kluczowych punktów w mieście:

Rynek Główny – 8 minut tramwajem
Galeria Krakowska i Dworzec Główny – 10 minut tramwajem
Sklepy i usługi w najbliższej okolicy:

Biedronka, Carrefour, Lidl – w odległości 5 minut pieszo

Cena:

Cena mieszkania: 625 000

Dane agenta:

Tomasz Szerment



574744044



tomasz.szerment@mintproperty.pl

KRAKÓW

ul. Grzegorzewska 67h/174
31-559 Kraków
784 688 225

RZESZÓW

Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59
35-315 Rzeszów
794 143 794

DĘBICA

Rynek 21
39-200 Dębica
535 158 662