

Żabiniec | 2000 | Wykończone | Ogródek 100 m²

Cena

759 000 zł

16 393 zł/m²



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
46.30 m ²	2	1	1	parter

Dodatkowe udogodnienia:

-  Ogródek
-  Balkon

Mint Property prezentuje dwupokojowe mieszkanie o powierzchni 46.3 m² położone przy ul. Żabiniec.

Mieszkanie położone na wysokim parterze czteropiętrowego budynku z 2000 roku składa się z następujących pomieszczeń:

- Oddzielna kuchnia
- Salon - 20 m²
- Sypialnia - 8 m²
- Przedpokój
- Łazienka

Dodatkowo, do nieruchomości przynależy **balkon z widokiem na prywatny ogródek o powierzchni ok. 100 m² na którym znajdziemy drzewa oraz krzewy.** Ekspozycja północno-zachodnia. Rozkład nieruchomości prezentuje rzut załączony do oferty.

Mieszkanie w pełni wyposażone. W kuchni znajdziemy piekarnik, płytę indukcyjną, lodówkę, zmywarkę oraz okap. Przedpokój z dwoma dużymi szafami przesuwymi i jedną mniejszą. Salon wyposażony w stół z krzesłami oraz kanapę, sypialnia do własnej aranżacji. Wyposażenie mieszkania w cenie 10 000 PLN.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej. Czynsz administracyjny wynosi 650 PLN. Dodatkowo, do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 6 m² - dodatkowo płatna 15 000 PLN.

Lokalizacja:

Lokalizacja nieruchomości łączy w sobie wygodę i miejski rytm życia z kameralną atmosferą dzielnicy. W najbliższej okolicy można znaleźć wszystko, co potrzebne do komfortowego codziennego funkcjonowania, a liczne połączenia komunikacyjne pozwalają dotrzeć do centrum w szybki i bezproblemowy sposób.

Podstawowe sklepy w zasięgu spaceru: W promieniu kilkuset metrów znajdują się Biedronka, Żabka, Lewiatan, piekarnia, apteka i drogeria Rossmann.

Przystanek autobusowy „Żabiniec” (linie 147, 164, 503) tuż obok budynku: Dojazd do Dworca Głównego i Galerii Krakowskiej zajmuje około 15 minut. Przystanek tramwajowy 15 minut od budynku.

Cena:

759 000 PLN + 15

Dane agenta:

Łukasz Janawa



536303391



lukasz.janawa@mintproperty.pl