

3 pokojowe mieszkanie po remoncie, pod inwestycję

Cena

824 500 zł

20 110 zł/m²



KRAKÓW
Fiołkowa



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
41.00 m ²	3	3	1	3

Dodatkowe udogodnienia:

 Balkon

Mint Property prezentuje na sprzedaż **3 pokojowe mieszkanie**, po generalnym remoncie, zlokalizowane w dzielnicy **Prądnik Czerwony**.

Prezentowana nieruchomość o powierzchni **41 m²**, znajduje się na trzecim piętrze 4 - piętrowego budynku i składa się z:

- trzech niezależnych pokoi ((8,3 m²; 8,2 m²; 7,4 m²)
- osobnej jasnej kuchni
- łazienki z prysznicem i toaletą
- przedpokoju
- balkonu

Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 2,7 m².

Nieruchomość została zaprojektowana z dbałością o każdy szczegół przez architekta i jest gotowa dla potencjalnych najemców; **zwrot z inwestycji, ROI: 6,77% / rok.**

Lokalizacja:

Lokalizacja jest idealna dla osób pracujących i studentów. W pobliżu znajduje się przystanek tramwajowo - autobusowy, który gwarantuje szybki dojazd na wszystkie krakowskie uczelnie. W bezpośrednim sąsiedztwie centra biurowe: Pilot Tower, Quattro Business Park, Tertrium Business Park oraz Astris.

W obrębie osiedla znajduje się bogata infrastruktura usługowo-handlowa (CH Serenada, CH Krokus, Multikino oraz Park Wodny).

Cena:

Mieszkanie i wyposażenie: **824 500 zł**

Czynsz administracyjny: 500 zł/mc.

Pełna własność z Księgą Wieczystą.

Zapraszamy do kontaktu i na prezentację nieruchomości.

Dane agenta:

Katarzyna Mielecka



532261513



katarzyna@mintproperty.pl

KRAKÓW

ul. Grzegorzewska 67h/174
31-559 Kraków
784 688 225

RZESZÓW

Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59
35-315 Rzeszów
794 143 794

DĘBICA

Rynek 21
39-200 Dębica
535 158 662