

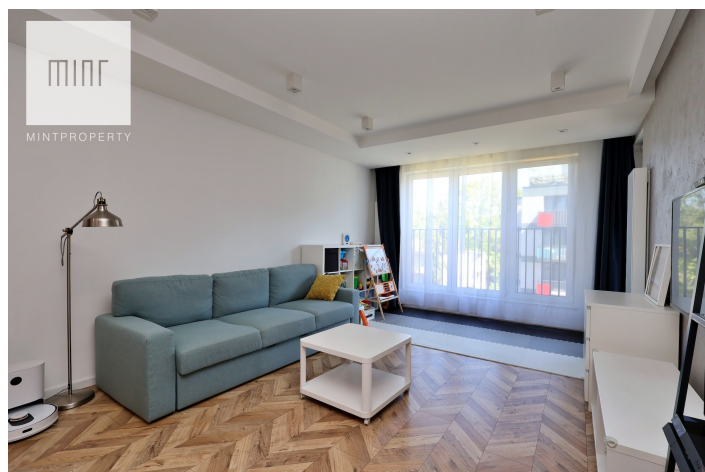
Trzypokojowy apartament Głowackiego Krowodrza

Cena

1 310 000 zł

20 543 zł/m²

 **KRAKÓW**
Bartosza Głowackiego



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
63.77 m ²	3	2	1	3

Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Balkon
-  Parking

Mint Property prezentuje komfortowe trzypokojowe mieszkanie o powierzchni 63,77 m², położone na 3. piętrze pięciopiętrowego budynku z 2020 roku z windą, zlokalizowanego przy ul. Głowackiego - na pograniczu Krowodrzy i Bronowic.

Mieszkanie cechuje się przemyślanym, funkcjonalnym układem pomieszczeń i składa się z:

- przestronnego salonu z aneksem kuchennym - 29,40 m²
- sypialni - 11,35 m²
- pokoju - 10,29 m²
- łazienki - 4,07 m²
- holu - 8,66 m²

Zarówno z salonu, jak i sypialni prowadzi wyjście na dużą, ustawna loggię o powierzchni 6,85 m², która stanowi idealne miejsce do relaksu.

Do mieszkania przynależy możliwość zakupu zamykanego garażu w hali podziemnej - to praktyczne i bezpieczne rozwiązanie dla zmotoryzowanych. Dodatkowo dla mieszkańców dostępny jest ogólnodostępny parking przed budynkiem za szlabanem.

Wnętrze zostało zaprojektowane przez biuro architektoniczne i wykończone z wykorzystaniem wysokiej klasy materiałów. Meble w zabudowie w holu, kuchni, łazience oraz sypialni wykonano na wymiar, z dbałością o ergonomię i maksymalne wykorzystanie przestrzeni.

Ogrzewanie i ciepła woda pochodzą z własnej kotłowni w budynku, co pozwala na efektywne zarządzanie kosztami eksploatacyjnymi. Mieszkanie jest jednostronne, z ekspozycją okien na stronę wschodnią.

Inwestycja oferuje wysoki standard wykończenia budynku - mieszkańcy mają do dyspozycji nowoczesną windę, szerokie klatki schodowe, miejsca do przechowywania rowerów oraz estetycznie zagospodarowane części wspólne.

Lokalizacja:

Nieruchomość położona jest na granicy Krowodrzy i Bronowic - w jednej z najlepiej skomunikowanych części Krakowa. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się przystanki tramwajowe, autobusowe oraz stacja szybkiej kolei aglomeracyjnej (SKA),

Dane agenta:

Martyna Wenk



577223220



martyna.wenk@mintproperty.pl