

2 pokoje z komórką i garażem 46,69m² Starego Dębu

Cena

699 000 zł

14 974 zł/m²



KRAKÓW
Starego Dębu



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
46.68 m ²	2	1	1	1

Dodatkowe udogodnienia:

- Balkon
- Parking

Mint Property prezentuje wyjątkową ofertę - eleganckie, dwupokojowe mieszkanie na sprzedaż przy ul. Starego Dębu, w prestiżowej części Bronowic Małych.

Nieruchomość usytuowana jest na pierwszym piętrze kameralnego, dwupiętrowego budynku z 2009 roku, zlokalizowanego na zamkniętym, monitorowanym osiedlu, zapewniającym pełne poczucie prywatności i bezpieczeństwa.

Rozkład mieszkania:

- przestronny salon z aneksem kuchennym, częścią jadalnianą oraz strefą wypoczynkową,
- sypialnia,
- łazienka
- funkcjonalny przedpokój z zabudową.

Mieszkanie posiada słoneczny balkon o powierzchni około 5 m² - idealne miejsce na poranną kawę lub wieczorny relaks.

Do lokalu przynależy również komórka lokatorska, a dla zainteresowanych - możliwość zakupu miejsca postojowego w garażu podziemnym (za dodatkową opłatą).

W mieszkaniu położono ekskluzywne, egzotyczne deski podłogowe, które nadają wnętrzu niepowtarzalnego charakteru. Funkcjonalna zabudowa kuchenna wraz z kompletnym sprzętem AGD oraz umeblowaniem sprawiają, że mieszkanie jest gotowe do zamieszkania bez konieczności ponoszenia dodatkowych nakładów finansowych.

Ogrzewanie pochodzi z własnej, osiedlowej kotłowni gazowej, co przekłada się na komfort ciepły oraz optymalne koszty utrzymania mieszkania. Ekspozycja południowo-zachodnia gwarantuje doskonałe doświetlenie i przyjemną atmosferę o każdej porze dnia.

Lokalizacja:

Nieruchomość zlokalizowana jest w bezpośrednim sąsiedztwie Tenczyńskiego Parku Krajobrazowego z licznymi terenami rekreacyjnymi i spacerowymi dla rodzin z psami, a zarazem kilka minut samochodem od Galerii Bronowice, Galerii Futura Park, Ronda Ofiar Katynia i sklepu Ikea. Dojazd do centrum Krakowa zajmuje 15 min.

W niedalekiej odległości od nieruchomości znajduje się urokliwy Park Tetmajera -

Dane agenta:

Martyna Wenk



577223220



martyna.wenk@mintproperty.pl