

## Dwupoziomowe Prądnik Biały ul. Glogera 90,10 m<sup>2</sup>

Cena  
**1 120 000 zł**  
12 431 zł/m<sup>2</sup>

**MINT Property z przyjemnością prezentuje na sprzedaż przestronne trzypokojowe, dwupoziomowe mieszkanie, położone przy ul. Zygmunta Glogera w dzielnicy Prądnik Biały.**

Mieszkanie o powierzchni użytkowej 90,10 m<sup>2</sup> zajmuje 1. i 2. piętro w kameralnym, dwupiętrowym budynku z 2001 roku, znajdującym się na spokojnym i cichym osiedlu. Rozkład mieszkania:

Pierwszy poziom:

- przestronny salon z aneksem kuchennym, zapewniający otwartą i komfortową przestrzeń do codziennego życia,
- łazienka wyposażona w prysznic i toaletę,
- sypialnia z wyjściem na balkon, z którego rozciąga się widok na tereny zielone, oferując chwile relaksu na świeżym powietrzu.

Drugi poziom - część prywatna:

- dwie ustawne sypialnie, zapewniające prywatność i komfort,
- łazienka z wanną, toaletą oraz ogrzewaniem podłogowym, idealna do relaksu po długim dniu.

Mieszkanie jest w pełni wyposażone i gotowe do zamieszkania, na podłodze znajduje się elegancki, drewniany parkiet, dodający wnętrzu ciepła i stylu, w przedpokoju umieszczono dużą szafę wnękową, zapewniającą dodatkowe miejsce do przechowywania.

W bryle budynku znajduje się garaż z miejscem do przechowywania, dostępnym za dodatkową opłatą. Dodatkowym udogodnieniem jest miejsce postojowe obok budynku oraz możliwość parkowania kolejnego samochodu na podjeździe do garażu. Ponadto mieszkańcy mogą korzystać z ogrodu, który przynależy do nieruchomości jako część wspólna, oferując idealną przestrzeń do relaksu na świeżym powietrzu.

Ekspozycja okien południowy wschód z salonu, północny zachód z balkonu od strony sypialni.

Nieruchomość jest idealna dla rodziny poszukującej wygodnego i funkcjonalnego mieszkania. Mieszkanie znajduje się w atrakcyjnej lokalizacji z dostępem do pełnej infrastruktury miejskiej i terenów

### Dane agenta:

Martyna Wenk



577223220





[martyna.wenk@mintproperty.pl](mailto:martyna.wenk@mintproperty.pl)

 **KRAKÓW**  
Zygmunta Glogera



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
90.10 m <sup>2</sup>	4	3	2	1 i 2

### Dodatkowe udogodnienia:

-  Ogródek
-  Balkon
-  Parking