

Świeżo wykończone 3 pokoje na Krowodrzy

Cena

999 000 zł

19 249 zł/m²



KRAKÓW
Wrocławska



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
51.90 m ²	3	2	1	4

Dodatkowe udogodnienia:

- Winda
- Balkon
- Parking

Mint Property prezentuje na sprzedaż **3 pokojowe mieszkanie**, zlokalizowane przy **ul. Wrocławskiej, w dzielnicy Krowodrza**.

Prezentowana nieruchomość o powierzchni **51,9 m²** znajduje się na 4 piętrze 8 piętrowego budynku z lat 70-tych z windą i składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym (ok. 20 m²)
- sypialni z osobną garderobą (ok. 12 m² + 3 m²)
- pokoju do własnej aranżacji (ok. 6,6 m²)
- łazienki z prysznicem i toaletą (ok. 3 m²)
- przedpokoju (ok. 5 m²)

Do mieszkania przynależy balkon i piwnica.

Ogrzewanie miejskie.

Miejsce parkingowe dla mieszkańców przed budynkiem za szlabanem.

Mieszkanie przeszło generalny remont, w skład którego wchodziła m.in. wymiana okien, instalacji elektrycznych i hydraulicznych, parapetów, drzwi wewnętrzne i zewnętrznych, a na ścianach i sufitach położono gładzie.

Lokalizacja:

Nieruchomość charakteryzuje się doskonałą lokalizacją, która jest lubiana przez mieszkańców i wynajmujących. Bardzo dobre połączenie komunikacyjne z każdą częścią Krakowa. 5 przystanków autobusowych dzieli mieszkanie od Dworca Głównego.

W pobliżu nowo zaaranżowane Aleje Grottgera, w najbliższym otoczeniu pełna infrastruktura handlowo-usługowa oraz Uczelnie Wyższe takie jak: AGH, Uniwersytet Rolniczy, Uniwersytet Pedagogiczny.

W niecałe 30 min. można dojść spacerem do Rynku Głównego, gdzie znajdują się liczne restauracje, kawiarnie, zabytki, kluby i muzea.

Cena:

Cena: 999 000 zł

Czynsz administracyjny: 526,33 zł

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości

Dane agenta:

Katarzyna Mielecka



532261513



katarzyna@mintproperty.pl