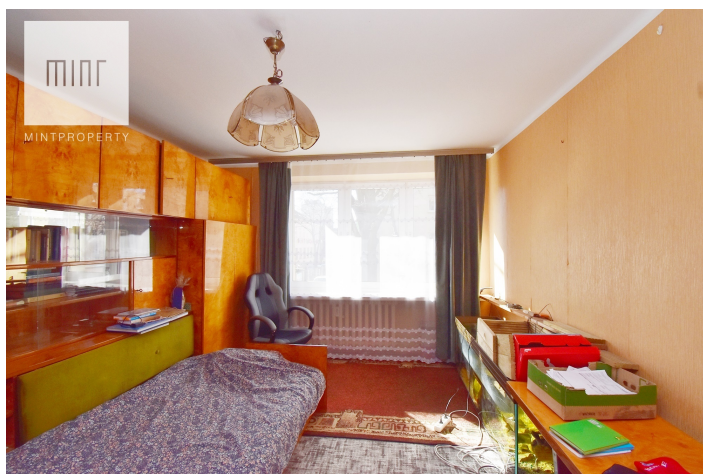


Sprzedamy mieszkanie koło Szkoły Ambasadorów

Cena
799 000 zł
 16 474 zł/m²

 **KRAKÓW**
 Aleja Grottgera



Mint Property prezentuje dwupokojowe mieszkanie o powierzchni 48 m² na Starej Krowodrzy przy ul. Biernackiego przecznica Al. Grottgera.

Lokal mieszkalny do generalnego remontu.

Mieszkanie znajdujące się na pierwszym piętrze czteropiętrowego budynku z lat 60-tych, składa się z następujących pomieszczeń:

- Pokój 15,5 m² z balkonem na południe,
- Pokój 15,5 m² na południe
- Oddzielna, jasna kuchnia 10 m² z dużym oknem na wschód
- Łazienka z WC 4 m²
- Przedpokój 3,5 m²

Do lokalu przynależy piwnica. Dwustronna ekspozycja mieszkania (południowy zachód i południowy wschód). Oba pokoje na stronę południową, kuchnia na wschodnią. Jeden pokój z balkonem.

Na podłogach parkiet i terakota. Wysokość pomieszczeń 245 cm. Ogrzewanie miejskie. Możliwość wydzielenia 3 pokoiu.

Czynsz administracyjny wynosi 500 PLN. Ogrzewanie miejskie, ciepła woda z piecyka gazowego.

Przy ul. Biernackiego znajduje się "Szkoła Ambasadorów".

Budynek posiada **wewnętrzny, zamknięty parking tylko dla mieszkańców.**

Lokalizacja:

Dużym atutem jest lokalizacja. Do przystanku tramwajowego i autobusowego przy Pl. Inwalidów jest tylko 150 m. Miejsce przesiadkowe na północ i południe oraz zachód i wschód Krakowa (m.in. dobry dojazd do lotniska).

Tuż obok bloku

Dane agenta:

Marcin Bednarz





576066677



marcin.bednarz@mintproperty.pl

Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
48.50 m ²	2	2	1	1

Dodatkowe udogodnienia:

-  Balkon
-  Parking