


Sprzedaż 1-pokojowe, ponad 22 m2, os. Oficerskie

Cena

408 000 zł


18 545 zł/m²

 **KRAKÓW**
os. Oficerskie



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
22.00 m ²	1	0	1	4

Dodatkowe udogodnienia:

 Parking

Mint Property prezentuje jednopokojowe mieszkanie o powierzchni 22,8 m2 na osiedlu Oficerskim (Grzegórzki). 300 m od Ronda Mogińskiego.

Mieszkanie znajduje się na czwartym (ostatnim) piętrze czteropiętrowego budynku z lat 60-ych i składa się z następujących pomieszczeń:

- Pokoju 13 m2,
- Oddzielnej kuchni 4 m2
- Łazienki z WC 3 m2
- Przedpokoju 2,8 m2.

Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni ok. 3 m2. W Na klatce znajduje się wózkownia-rowerownia. Dwustronna ekspozycja mieszkania. Pokój na stronę południową, kuchnia na północną.

Po remoncie łazienki. Wymieniona kanalizacja i okna. Na podłogach parkiet i panele. Do odświeżenia. Możliwość rozbudowy mieszkania. Mieszkanie jasne. Domofon i zamontowane kamery. Niska zabudowa, w większości willami i domami.

Czynsz administracyjny wynosi 340 PLN. Ogrzewanie i woda ciepła miejska.

Pełna własność.

Lokalizacja:

Doskonała lokalizacja. 300 m do Ronda Mogińskiego z mnóstwem linii tarmwajowych i autobusowych we wszystkich kierunkach. 2 przystanki do Galerii Krakowskiej, dworca PKP i Starego Miasta. 2 przystanki do Galerii Kazimierz i Bulwarów Wiślanych. Dookoła ścieżki rowerowe.

500 m do Uniwersytetu Ekonomicznego i basenu.

Cena:

Cena za mieszkanie 408 tys zł.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację lokalu.

Dane agenta:

Marcin Bednarz



57606677



marcin.bednarz@mintproperty.pl