

Jednopokojowe z balkonem | 39 m² | Mistrzejowice

Cena

499 000 zł

12 795 zł/m²

Mint Property prezentuje mieszkanie jednopokojowe o powierzchni 38.8 m² położone na os. Bohaterów Września.

Nieruchomość położona jest na drugim piętrze kameralnego czteropiętrowego budynku z 1999 roku, składa się z:

- Oddzielna jasna kuchnia - 8.5 m²
- Pokój - 17 m²
- Łazienka
- Przedpokój

Dodatkowo, do nieruchomości przynależy balkon. Ekspozycja północno-wschodnia. Rozkład mieszkania prezentuje rzut załączony do oferty.

Mieszkanie w pełni wyposażone, po przeprowadzonym kilka lat temu odświeżeniu. Możliwość przeniesienia aneksu kuchennego do pokoju, tworząc mieszkanie dwupokojowe.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej. Czynsz administracyjny wynosi ok. 580 PLN na dwie osoby. Dodatkowo, do nieruchomości przynależy piwnica o powierzchni ok. 4 m².

Parkowanie umożliwiają miejsca parkingowe znajdujące się za szlabanem. Budynek kameralny, zadbane.

Lokalizacja:

Os. Bohaterów Września znajduje się zdecydowanie wyżej niż pozostałe, dodatkowo liczne parki gwarantują bardzo dobry przewiew, dzięki czemu problem smogu jest zdecydowanie mniejszy niż w pozostałych rejonach Krakowa.

Nowi właściciele będą mieli do wyboru wiele przedszkoli, żłobków i szkół. Centrum wszelkich aktywności jest park rozciągający się nieopodal. Znajdują się na nim dwa olbrzymie place zabaw, skate park, park trialowy, street workout park oraz scena plenerowa, od której już tylko krok do lasu i fortu. Nieco dalej mamy Zalew Zestawice oraz Park Reduta.

Okolica jest znakomicie skomunikowana, liczne linie autobusowe oraz tramwajowe sprawiają, że do centrum miasta można dojechać w 25 minut.

Cena:

499 000 PLN

Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentacje nieruchomości.

Dane agenta:

Łukasz Janawa



536303391



lukasz.janawa@mintproperty.pl





KRAKÓW

Bohaterów Września



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
39.00 m ²	1	1	1	2

Dodatkowe udogodnienia:

-  Balkon
-  Parking

KRAKÓW

ul. Grzegorzeczka 67h/174
31-559 Kraków
784 688 225

RZESZÓW

Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59
35-315 Rzeszów
794 143 794

DĘBICA

Rynek 21
39-200 Dębica
535 158 662