

Trzypokojowe apartament z sercu Kazimierza, Kraków

Cena
2 490 000 zł
31 923 zł/m²

 **KRAKÓW**
Augustiańska



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
78.00 m ²	3	2	2	5

Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Klimatyzacja
-  Balkon

Mint Property ma przyjemność przedstawić Państwu wyjątkowy apartament zlokalizowany w nowoczesnej, eleganckiej kamienicy z 2019 r. w sercu Kazimierza, przy ul. Augustiańskiej w Krakowie.

Apartment o powierzchni użytkowej 78,96 m² znajduje się na drugim piętrze nowej kamienicy z windą i składa się z:

- Salon połączony z aneksem kuchennym
- Dwie osobne sypialnie
- Łazienka z prysznicem
- Łazienka z wanną
- Przedpokój

Do apartamentu przynależą dwa Balkony (po 8 m²)

Nieruchomość jest w pełni wykończona, zadbana i nadaje się do zamieszkania. Na wyposażeniu wszystkie niezbędne sprzęty: Lodówka, zmywarka, piekarnik, płyta, TV. W apartamencie jest wentylacja mechaniczna i rekuperacja, dzięki czemu można się cieszyć świeżym powietrzem i optymalną temperaturą.

Ogrzewanie z sieci miejskiej. W kamienicy, jest winda, monitoring oraz recepcja z portierem.

Z okien roztacza się fantastyczny widok na Krakowską dzielnicę Kazimierz.

Lokalizacja:

Nieruchomość zlokalizowana jest na rogu ul. Augustiańskiej i Węglowej, w centrum Kazimierza. To doskonała baza wypadowa by korzystać pełnymi garściami z atrakcji Krakowa. W najbliższej okolicy liczne restauracje, puby, teatry i muzea. W odległości ok 10 minut piechotą mamy Bulwary Wiślane, które są idealnym miejscem na spacer. Sprawna komunikacja zarówno tramwajowa jak i autobusowa zapewnią szybki dostęp do każdej części miasta.

Cena:

Cena nieruchomości to 2 600 000 zł

Czynsz administracyjny to 1800 zł/mc

Dane agenta:

Michał Chmura



884341444



michal.chmura@mintproperty.pl