

20-04-2025

Numer oferty: 22934

Cena
1 150 000 zł
19 208 zł/m²



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
59.87 m ²	3	2	1	4

Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Klimatyzacja
-  Balkon

Mint Property ma przyjemność zaprezentować nowoczesne mieszkanie na ul. Lublańskiej w Krakowie. Nieruchomość o pow. 59,87 m² znajduje się na czwartym ostatnim piętrze budynku z windą i składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym
- sypialni I
- sypialni II
- garderoby
- łazienki
- przedpokoju

Do mieszkania przynależy balkon. Ekspozycja: południowy-wschód.

Mieszkanie jest w pełni umeblowane i wyposażone we wszelkie niezbędne sprzęty takie jak: pralka, suszarka, zmywarka, piekarnik, mikrofalówka, lodówka z zamrażarką. Nieruchomość jest elegancka, jasna i stylowa.

Ogrzewanie miejskie. W łazience ogrzewanie podłogowe. W salonie zamontowana klimatyzacja.

Miesięczny czynsz administracyjny wynosi 810 zł.

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe na platformie w garażu podziemnym oraz dwie komórki lokatorskie o pow. 3,40 m² i 3,23 m².

Lokalizacja:

Bliskość przystanków autobusowych pozwala na komfortowy dojazd do wielu krakowskich uczelni, jak i centrum miasta.

Lokalizacja jest idealna dla osób które cenią sobie komfort i funkcjonalność, a także bliskość do miejskich atrakcji. Dla osób aktywnych, lubiących spędzać czas na świeżym powietrzu, niewątpliwym atutem będzie położony zaledwie 200 m od nieruchomości piękny Park Zaczarowanej Dorożki, a nieco dalej Park Lotników.

Świetnie rozwinięta jest także infrastruktura - paczkomat, sklepy, poczta, piekarnie, apteki, siłownia, przychodnia, a także w promieniu 3 km - Tauron Arena, centra Handlowe, Multikino.

Cena:

Cena sprzedaży: 1 150 000 PLN

Cena za miejsce postojowe w garażu podziemnym plus dwie komórki lokatorskie - 80 000 PLN

Jednorazowa prowizja dla biura nieruchomości.

Zapraszam do kontaktu i na oglądanie nieruchomości.

Dane agenta:

Justyna Wilk



793670635



justyna.wilk@mintproperty.pl