

Mieszkanie na Kazimierzu do remontu

Cena

1 357 000 zł

19 599 zł/m²



KRAKÓW
Skateczna



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
69.24 m ²	3	2	1	4

Mint Property prezentuje na sprzedaż 3 pokoje **do generalnego remontu** zlokalizowane na krakowskim Kazimierzu.

Prezentowana nieruchomość powierzchni **69,24 m²** znajduje się na 4 piętrze w budynku z windą i składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym
- sypialnia
- pokoju/gabinetu
- łazienki z toaletą
- przedpokoju

Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 4,30 m².

Prezentowana nieruchomość znajduje się w kamienicy, w której zostaną przeprowadzone prace remontowe finansowane przez Wspólnotę Mieszkaniową. Działanie to wynika z chęci podniesienia standardu kamienicy.

Planowane prace:

- podłączenie kamienicy do sieci MPEC c.o i c.w.u., wod-kan,
- wymiana stolarki okiennej na nową,
- wymiany poszycia dachów,
- remont elewacji frontowej.

Lokalizacja:

Nieruchomość charakteryzuje się doskonałą lokalizacją, która jest lubiana przez mieszkańców i wynajmujących. W bliskim sąsiedztwie znajduje się Zamek Królewski, Rynek Główny, bulwary Wiślane, Błonia, Kopiec Kościuszki, liczne muzea, teatry, galerie, itp.

Ponadto lokalizacja ta posiada bardzo dobrze rozwiniętą infrastrukturę komunikacyjną (linie tramwajowe i autobusowe, tramwaj wodny). Ogromnym plusem lokalizacji dla ludzi lubiących spędzać aktywnie czas jest bliskość Wisły i jej Bulwarów, parków i terenów zielonych (Las Wolski, Błonia, Park Jordana w odległości 10 min jazdy samochodem).

Cena:

Cena promocyjna: 1 357 000 zł

Transakcja tylko gotówkowa.

W tej inwestycji są dostępne jeszcze inne lokale, więc zapraszamy do kontaktu i na prezentację nieruchomości.

Dane agenta:

Katarzyna Mielecka



532261513



katarzyna@mintproperty.pl

KRAKÓW

ul. Grzegorzewska 67h/174
31-559 Kraków
784 688 225

RZESZÓW

Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59
35-315 Rzeszów
794 143 794

DĘBICA

Rynek 21
39-200 Dębica
535 158 662