

Trzypokojowe w zielonej okolicy | Bieńczyce

Cena

799 000 zł

13 682 zł/m²





KRAKÓW
Fatimska



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
58.40 m ²	3	2	1	1

Dodatkowe udogodnienia:

-  Balkon
-  Parking

Mint Property prezentuje trzypokojowe mieszkanie o powierzchni 58.4 m² położone przy ul. Fatimskiej.

Nieruchomość znajduje się na pierwszym piętrze czteropiętrowego budynku z 1981 roku, w skład której wchodzi:

- Półotwarta kuchnia
- Salon
- 2 sypialnie
- Łazienka
- Toaleta
- Przedpokój

Dodatkowo, do nieruchomości przynależy balkon o powierzchni 4m². Mieszkanie o dwustronnej ekspozycji, zachodnia (od salonu) oraz wschodnia (od sypialni). Rozkład mieszkania prezentuje rzut załączony do oferty.

W mieszkaniu wymienione zostały okna na plastikowe, kamienne parapety oraz nowe grzejniki. Rok temu mieszkanie przeszło odświeżenie obejmujące malowanie, gładzie, położenie nowych listew czy nową elektrykę w pokojach. Pojemne szafy w przedpokoju. Wszystkie meble widoczne na zdjęciach mogą zostać na mieszkaniu po sprzedaży - poza meblami w salonie.

Czynsz administracyjny wynosi 700 PLN na dwie osoby. Ogrzewanie miejskie, ciepła woda z piecyka gazowego. W następnym roku planowane podpięcie ciepłej wody miejskiej.

Dodatkowo, do nieruchomości przynależy duża piwnica o powierzchni ok. 6 m². Budynek zadbane. Parkowanie na ogólnodostępnych miejscach parkingowych umiejscowionych przed budynkiem.

Lokalizacja:

Osiedle jest położone w spokojnym miejscu graniczącym z domkami jednorodzinnymi, a jednocześnie leżącym blisko tkanki miejskiej gwarantującej dostęp do wszelkich usług takich jak: szkoła, przedszkole, plac targowy, fryzjer, sklepy, poczta, paczkomat InPost (przy budynku) czy szpital im. Rydygiera wraz z przychodniami. Teren jest bardzo zielony i przyjazny dzieciom, które bez przejścia przez ulicę mogą spędzać czas wolny na pobliskim placu zabaw, który znajduje się pod oknami. Nieopodal znajduje się staw przy ul. Kaczeńcowej (3 minuty spacerem pieszo), który ma być częścią Parku

Dane agenta:

Łukasz Janawa



536303391



lukasz.janawa@mintproperty.pl

KRAKÓW

ul. Grzegorzewska 67h/174
31-559 Kraków
784 688 225

RZESZÓW

Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59
35-315 Rzeszów
794 143 794

DĘBICA

Rynek 21
39-200 Dębica
535 158 662