

14-03-2025

Numer oferty: 22891

Cena  
**749 000 zł**  
 14 404 zł/m<sup>2</sup>

**Mint property** ma przyjemność zaprezentować lokal mieszkalny na sprzedaż przy ul. Bobrzyńskiego. Mieszkanie o pow. 52 m<sup>2</sup> składa się z:

- pokoju z aneksem z wyjściem na balkon
- pokoju
- łazienki
- WC
- przedpokoju

 **KRAKÓW**  
 Bobrzyńskiego



Słoneczne, dwustronne mieszkanie, 2 pokoje w pełni wyposażone i umeblowane, na 3 piętrze z windą i balkonem z ładnym widokiem. Wyposażenie kuchni pełne - płyta elektryczna, piekarnik, lodówka, zmywarka, pralka, etc.

Szafa wnękowa przesuwana w przedpokoju.

Okablowanie pod TV, szybki Internet.

Blok monitorowany z ochroną fizyczną.

Możliwość sprzedaży miejsca parkingowego w garażu podziemnym - cena do uzgodnienia.

#### Lokalizacja:

Nieruchomość położona jest przy ul. Michała Bobrzyńskiego w Krakowie, w dobrze skomunikowanej części miasta. Lokalizacja ta gwarantuje dogodny dostęp do głównych arterii komunikacyjnych oraz licznych punktów usługowych, edukacyjnych i rekreacyjnych. W pobliżu znajdują się przystanki komunikacji miejskiej, co umożliwi szybkie połączenie z centrum oraz innymi dzielnicami Krakowa. Dodatkowym atutem tej lokalizacji jest bliskość terenów zielonych oraz obiektów użyteczności publicznej, co wpływa na komfort użytkowania nieruchomości zarówno przez mieszkańców, jak i użytkowników komercyjnych.

#### Cena:

**CENA 749 000 PLN**

**Zapraszam do kontaktu i na prezentacje nieruchomości.**

#### Dane agenta:

Barbara Kowynia







532254309



barbara.kowynia@mintproperty.pl

Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
52.00 m <sup>2</sup>	2	1	1	3

#### Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Balkon
-  Parking
-  Ochrona

**KRAKÓW**  
 ul. Grzegorzewska 67h/174  
 31-559 Kraków  
 784 688 225

**RZESZÓW**  
 Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59  
 35-315 Rzeszów  
 794 143 794

**DĘBICA**  
 Rynek 21  
 39-200 Dębica  
 535 158 662