

Cena  
**1 261 000 zł**  
21 511 zł/m<sup>2</sup>



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
58.62 m <sup>2</sup>	3	2	1	1

**Dodatkowe udogodnienia:**

-  Winda
-  Balkon

Mint Property prezentuje na sprzedaż **3 pokojowe** mieszkanie zlokalizowane przy ul. Dąbskiej.

Prezentowana nieruchomość o powierzchni **58,62 m<sup>2</sup>** znajduje się na 1 piętrze, w 5 piętrowym budynku z 2017 roku i składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym (23,91m<sup>2</sup>), z którego prowadzi wyjście na balkon (5,7 m<sup>2</sup>)
- sypialni (11,19 m<sup>2</sup>) z wyjściem na loggie (2,06 m<sup>2</sup>)
- pokoju (10,92 m<sup>2</sup>)
- łazienki z prysznicem i toaletą (4,16 m<sup>2</sup>)
- przedpokoju (7,92 m<sup>2</sup>)

**Do mieszkania przynależy komórka lokatorska** o powierzchni 1,64 m<sup>2</sup> oraz **miejsce postojowe w garażu podziemnym**.

**Lokalizacja:**

Doskonała lokalizacja, która gwarantuje bardzo dobrą komunikację z każdą częścią Krakowa. W pobliżu znajdują się centra biznesowe i biurowce.

Bogata infrastruktura handlowo usługowa: sklepy, restauracje, centrum handlowe. W okolicy między innymi: Park Lotników, muzeum lotnictwa, liczne tereny spacerowe, boisko, szkoła czy siłownia.

Bardzo szybki dojazd do autostrady A4 i dróg wylotowych z Krakowa co zapewni sprawne dotarcie do Lotniska w Balicach czy Zabierzów Business Parku.

**Cena:**

**1 261 000 zł**

Miejsce postojowe w garażu podziemnym i komórka lokatorska: 85 000 zł

Jednodorazowa prowizja dla biura nieruchomości.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację nieruchomości!

**Dane agenta:**

Katarzyna Mielecka



532261513



katarzyna@mintproperty.pl