




Cena  
**600 600 zł**  
 11 557 zł/m<sup>2</sup>

 **MYŚLENICE**  
 Myślenice



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
51.97 m <sup>2</sup>	3	2	1	parter

**Dodatkowe udogodnienia:**

-  Ogródek
-  Przyjazne dla zwierząt
-  Winda

**Mieszkanie 18 km od Krakowa! Nowa Inwestycja!**
**Brak prowizji od kupującego!**

Mint Property ma przyjemność zaprezentować mieszkanie w stanie deweloperskim w Zawadzie koło Myślenic. Nieruchomość o powierzchni 51,97 m<sup>2</sup> znajduje się na parterze dwupiętrowego, nowoczesnego budynku z windą i składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym
- sypialni I
- sypialni II
- łazienki
- korytarza

Do mieszkania przynależy ogródek o powierzchni 52,2 m<sup>2</sup>. Nieruchomość jest w stanie deweloperskim.

Ogrzewanie podłogowe w całym mieszkaniu. Pompa ciepła.

Dodatkowo w mieszkaniu znajduje się system wentylacji i rekuperacji.

Jest możliwość dokupienia zewnętrznego miejsca postojowego.

Brak podatku PCC!

W ofercie mamy mieszkania 1-,2-,3- pokojowe o metrażach od 25 do 58 m<sup>2</sup>.

Zdjęcia przedstawiają różne mieszkania i przykłady wykończenia.

**Lokalizacja:**

Inwestycja Apartamenty na Wzgórzach to nowoczesne budynki wybudowane w technologii modułowej drewnianej przyjaznej dla środowiska. Naturalne materiały zastosowane do budowy: drewno, wełna mineralna, która zapewni optymalne właściwości cieplne, oraz płyty gipsowo-włóknowe.

Osiedle położone na wzgórzu w zacisznej, spokojnej okolicy z dala od bardzo ruchliwych ulic. W pobliżu przebiegają malownicze trasy rowerowe i spacerowe - idealne dla rodzin z dziećmi, opiekunów psów i amatorów zdrowego trybu życia.

Do dyspozycji mieszkańców:

- prywatny park leśny na terenie osiedla
- jeziorko
- kort tenisowy
- zadaszona wiata z grillem
- prywatny Bus osiedlowy



W odległości 5 km całe zaplecze zakupowo-handlowe: Kaufland, Biedronka, Lidl, Auchan, Netto, Galeria Myślenicka, Dekada.

Planowany sklep spożywczy na

**Dane agenta:**

Justyna Wilk

**KRAKÓW**  
 ul. Grzegorzeczka 67h/174  
 31-559 Kraków  
 784 688 225

**RZESZÓW**  
 Al. mjr  awa, Kapisto 8 a/5'  
 15 Rzeszów  justyna.wilk@mintproperty.pl  
 794 143 794

**DĘBICA**  
 Rynek 21  
 39-200 Dębica  
 535 158 662