

Trójstronne na Kazimierzu | Widok | Balkon

Cena


1 400 000 zł

16 279 zł/m²



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
86.00 m ²	3	3	1	2

Dodatkowe udogodnienia:

 Balkon

Mint Property ma przyjemność zaprezentować na sprzedaż trypokojowe mieszkanie przy ul. Dajwór.

Mieszkanie o powierzchni użytkowej 85.7m² znajduje się na drugim piętrze kameralnej trzypiętrowej kamienicy z 1924 roku. Nieruchomość składa się z:

- Duża jasna kuchnia - 12 m²
- 3 sypialnie - 20,5 m², 20 m², 17 m²
- Łazienka - 3.4 m²
- Przedpokój - 11.8 m²
- Spizarka - 1.2 m²

Dodatkowo, o nieruchomości przynależy balkon z widokiem na Starą Synagogę. Rozkład nieruchomości prezentuje rzut załączony do oferty.

Nieruchomość po remoncie w 2018 roku. Mieszkanie zajmuje całą kondygnację - jest trójstronne przez co dobrze doświetlone. Ekspozycja głównie wschodnio-zachodnia.

W roku 2019 została wyremontowana klatka schodowa oraz wymienione pionki, w najbliższym czasie planowane jest remont elewacji. Budynek posiada monitoring.

Czynsz administracyjny wynosi ok. 900 PLN. Ogrzewanie oraz ciepła woda z piecyka gazowego dwufunkcyjnego. Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni ok. 4 m² oraz udział 25 % w częściach wspólnych(strych).

Lokalizacja:

Nieruchomość położona zaraz obok ul. Szerokiej, zaledwie kilka kroków od Placu Wolnica, Placu Nowego oraz Bulwarów Wiślanych. W pobliżu znajduje się mnóstwo atrakcji turystycznych, kawiarni, restauracji, w których panuje niespotykany nigdzie indziej klimat dawnej dzielnicy żydowskiej a obecnie miejsca chętnie odwiedzane przez mieszkańców i turystów. Znamienna lokalizacja umożliwia szybki dostęp do sklepów, punktów handlowo-usługowych czy Galerii Kazimierz. To idealne rozwiązanie dla osób ceniących komfort, nowoczesność oraz bliskość historycznego centrum Krakowa. Dodatkowo, mieszkanie znajduje się blisko Starego Miasta - 5 min od Rynku Głównego i Plant w niedalekiej odległości znajdują się

Dane agenta:

Łukasz Janawa



536303391



lukasz.janawa@mintproperty.pl

KRAKÓW

ul. Grzegorzewska 67h/174
31-559 Kraków
784 688 225

RZESZÓW

Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59
35-315 Rzeszów
794 143 794

DĘBICA

Rynek 21
39-200 Dębica
535 158 662