

Krowodrza Górka, 3 pokoje, Krowoderskich Zuchów

Cena

699 000 zł

13 573 zł/m²

Mint Property zaprasza do zapoznania się z ofertą sprzedaży trzypokojowego mieszkania, znajdującego się w jednej z najbardziej pożądanых dzielnic Krakowa - Krowodrzy, przy ul. Krowoderskich Zuchów.

Nieruchomość znajduje się na 4 piętrze czteropiętrowego bloku z lat 70tych, a na jej powierzchnię 51,50 m² składa się:

- salon
- kuchnia
- 2 sypialnie
- łazienka
- wc
- przedpokój

Do mieszkania przynależy duża loggia oraz piwnica ok 6,5m². Parking tylko dla mieszkańców za szlabanem (możliwość zaparkowania dwóch samochodów z identyfikatorami). Od strony dwóch sypialni i balkonu ekspozycja okien południowo-wschodnia, od salonu i kuchni północno-zachodnia co zapewnia dobre nasłonecznienie przez cały dzień.

Układ nieruchomości jest idealne rozwiązanie dla rodzin, osób pracujących zdalnie lub potrzebujących dodatkowej przestrzeni na pokój dziecięcy, gabinet czy garderobę. Funkcjonalny układ pomieszczeń, który zapewnia wygodę i elastyczność w aranżacji wnętrza. Ciepła woda i ogrzewanie miejskie. Nieruchomość sprawdzi się jako mieszkanie dla rodziny, ale również jako dobra inwestycja kapitału.

Lokalizacja:

Doskonała komunikacja miejska - zaledwie kilka kroków od pętli tramwajowej Krowodrza Górka, co zapewnia szybki dojazd do centrum i innych kluczowych miejsc w Krakowie.

Bliskość terenów zielonych - Park Krowoderski (300 m) i Park Wyspiańskiego (500 m) w zasięgu spaceru, idealne na jogging, spacery czy rodzinne pikniki.

Bogata infrastruktura edukacyjna - w pobliżu znajdują się szkoły i przedszkola, co czyni mieszkanie świetnym wyborem dla rodzin z dziećmi.

Dogodny dojazd do najważniejszych uczelni w Krakowie, takich jak Uniwersytet Jagielloński, AGH czy Politechnika Krakowska, co sprawia, że mieszkanie

Dane agenta:

Martyna Wenk



577223220



martyna.wenk@mintproperty.pl





KRAKÓW

Krowoderskich Zuchów



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
51.50 m ²	3	2	2	4

Dodatkowe udogodnienia:

-  Balkon
-  Parking

KRAKÓW

ul. Grzegorzeczka 67h/174
31-559 Kraków
784 688 225

RZESZÓW

Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59
35-315 Rzeszów
794 143 794

DĘBICA

Rynek 21
39-200 Dębica
535 158 662