

Mieszkanie na sprzedaż, plac Emila Serkowskiego.

Cena

1 059 000 zł

18 810 zł/m²

 **KRAKÓW**
plac Emila Serkowskiego



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
56.30 m ²	2	1	1	1

Biuro nieruchomości MINT Property prezentuje na sprzedaż mieszkanie w zadbanej kamienicy w samym sercu starego Podgórze.

Mieszkanie o powierzchni 56,3 m² zlokalizowane jest na pierwszym piętrze dwupiętrowej kamienicy i składa się z:

- salonu
- aneksu kuchennego
- sypialni
- łazienki

Do mieszkania przynależy wydzielona piwnica o powierzchni 6 m² jako udział w kamienicy.

Aneks kuchenny posiada okno. Daje to możliwość oddzielenia kuchni lub zrobienia tam dodatkowej sypialni i przeniesienia aneksu do części salonu.

Nieruchomość znajduje się w zadbanym budynku zaprojektowanym przez Adama Dębskiego w 1892 roku. Elewacja kamienicy jak i schody na klatce schodowej zostały niedawno wyremontowane. Sama klatka niedługo też zostanie poddana renowacji.

Mieszkanie zostało całkowicie wyremontowane.

Położone zostały nowe tynki, wyciśnięty piękny, dębowy parkiet, wymienione okna na trzyszybowe z wyciszeniem.

Instalacja elektryczna została wymieniona 15 lat temu i zrobiony został podwójny pobór mocy.

W łazience ciepłą wodę zapewnia nowy bojler.

Mieszkanie ma wysokość 3,30 m.

Naprzeciwko drzwi wejściowych znajduje się pomieszczenie gospodarcze w formie schowka. Można tam przechowywać odkurzacz, suszarkę czy deskę do prasowania.

Z okien rozpościera się piękny widok z jednej strony na plandy im. Floriana Nowackiego a z drugiej na zielone patio.

Do kamienicy przynależy ogród przy którym stoi stojak na rowery.

Ogrzewanie zapewniają wydajne piece kaflowe z wkładkami elektrycznymi.

Istnieje możliwość przerobienia ogrzewania na gazowe.

Mieszkanie sprzedawane jest z meblami widocznymi na zdjęciach.



Lokalizacja:

Dzielnica Stare Podgórze to jedna z najbardziej pożądanых lokalizacji w Krakowie, znana z cichej i spokojnej atmosfery, a

Dane agenta:

Agnieszka Sawicka-Zurek

KRAKÓW
ul. Grzegorzewska 67h/174
31-559 Kraków
784 688 225

RZESZÓW
Al. mjr  awa Kopisto 8 a
15 Rzeszów 
794 143 794



DĘBICA
Rynek 21
39-200 Dębica
535 158 662

agnieszka.zurek@mintproperty.pl