


Cena  
**1 109 000 zł**  
16 552 zł/m<sup>2</sup>

 **KRAKÓW**  
Podkowińskiego



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
67.00 m <sup>2</sup>	3	2	1	3

**Dodatkowe udogodnienia:**

-  Winda
-  Klimatyzacja
-  Balkon
-  Ochrona

**Mint Property ma przyjemność zaprezentować mieszkanie na sprzedaż na ul. Podkowińskiego w Krakowie.** Mieszkanie o pow. 67 m<sup>2</sup> znajduje się na trzecim piętrze pięciopiętrowego budynku z windą i składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym
- sypialni
- sypialni/gabinetu
- łazienki

Do mieszkania przynależy balkon wychodzący z salonu. Nieruchomość została całkowicie wyremontowana w 2023 roku i wyposażona w klimatyzację, system filtracji wody i nowe sprzęty.

Meble w sypialni zostały zrobione na wymiar. Łazienka posiada wannę z funkcją prysznicową oraz zabudowaną pralkę i suszarkę. W całym mieszkaniu jest oświetlenie LED.

Ogrzewanie miejskie. Dodatkowo ogrzewanie podłogowe na korytarzu i w łazience.

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska.

**Lokalizacja:**

Szybki wyjazd na autostradę A4, obwodnicę Krakowa, czy drogi wylotowe na Warszawę, Zabierzów, Bytom, Zakopane, Sandomierz. W bliskiej odległości Galeria Bronowice, Ikea, Castorama, Makro Cash&Carry, LIDL, Lewiatan, Galileo, siłownia. Najbliższa okolica pełna jest świetnie rozwiniętej infrastruktury usługowej i biur korporacyjnych. Bardzo dobry dojazd do Centrum.

**Cena:**

**Cena: 1 109 000 PLN**

**Zapraszam do kontaktu i na prezentację nieruchomości!**

**Dane agenta:**

Justyna Wilk



793670635



justyna.wilk@mintproperty.pl