

## Czteropokojowe mieszkanie w Bronowicach.

Cena  
**869 000 zł**  
12 069 zł/m<sup>2</sup>

Mint Property prezentuje na sprzedaż przestronne czteropokojowe mieszkanie o metrażu : 72,5 m<sup>2</sup> zlokalizowane w pobliżu ulicy Ojcowskiej w Krakowie.

Prezentowany apartament o powierzchni 72,5 m<sup>2</sup>, znajduje się na drugim piętrze w dwu piętrowym budynku i składa się z:

- Pokój z aneksem
- Trzech pokoi
- Przedpokój
- Łazienka
- Balkon

Obiekt z lat 70, poddasze dobudowane w roku 2000r. Klatka schodowa: schody marmurowe i drewniane.

W budynku funkcjonuje tzw. mała wspólnota .

Powierzchnia użytkowa mieszkania 72,52 m., dodatkowo balkon plus pomieszczenie przynależne/piwnica o powierzchni 11,98.

Udział w częściach wspólnych tj. klatka schodowa, wejście do domu, wjazd oraz wydzielony na wyłączną własność ogródek, miejsce na 2 miejsca parkingowe.

Wysokość pomieszczeń 141/256 cm. Na podłodze pod jasnymi panelami parkiet sosnowy.

Mieszkanie jest odnowione, a płyta, piekarnik, lodówka i pralko-suszarka całkowicie nowe, nigdy nie używane. Nowa szafa zabudowa z lustkami. W cenie sprzęt AGD, meble dodatkowo płatne (do uzgodnienia).

### Lokalizacja:

Budynek zlokalizowany w pobliżu IKEA, Castoramy, Galerii Bronowice, Obi, Makro, Lidl, Biedronka, Luxmed, Medcover, jak również szkoła podstawowa, przedszkola, żłobki, piekarnie, paczkomaty InPost, DPD, Allegro, AliExpress. Kilka minut zajmuje dojazd na autostradę A4 w kierunku: Wrocław, Katowice.

### Cena:

**Cena mieszkania : 870 000 PLN**

### Dane agenta:

Tomasz Szerment



574744044






tomasz.szerment@mintproperty.pl



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
72.00 m <sup>2</sup>	4	3	1	2

### Dodatkowe udogodnienia:

-  Przyjazne dla zwierząt
-  Balkon
-  Parking

### KRAKÓW

ul. Grzegorzewska 67h/174  
31-559 Kraków  
784 688 225

### RZESZÓW

Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59  
35-315 Rzeszów  
794 143 794

### DĘBICA

Rynek 21  
39-200 Dębica  
535 158 662