

Lokal komercyjny 164 m2 ul. Bociana.

Cena
1 600 000 zł
9 756 zł/m²

Mint Property prezentuje na sprzedaż lokal o powierzchni 164 m2 położony na parterze w budynku mieszkalnym na dużym osiedlu.

Możliwość wynajmu lokalu.

Lokal posiada 3 kondygnacje:

Parter:

- trzy jasne wygodne pokoje, oddzielone przeszklonymi drzwiami
- wyposażone pomieszczenie socjalne
- holl i schody na piętro
- łazienka

I piętro:

- 3 wygodne pokoje
- holl

Poziom -1:

- dwa przestronne pomieszczenia
- duża klimatyzowana serwerownia
- schowek pod schodami

Udogodnienia w lokalu:

witryna, na każdym poziomie klimatyzacja, światłowód, alarm, siła, całodobowa ochrona budynku, MPEC

Dostępny duży parking dla mieszkańców i klientów, istnieje możliwość wykupienia 3 miejsc przypisanych do lokalu. Lokal gotowy do wejścia, obecnie wyposażony jak na zdjęciach.

Lokalizacja:

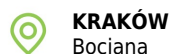
Lokal znajduje się w świetnej lokalizacji, w dzielnicy Prądnik Biały, w Krakowie przy ulicy Bociana.

W bardzo bliskiej odległości, Lidl, przedszkole, szkoła językowa oraz apteka. Świetnie rozwinięta infrastruktura drogowa, usługowo-handlowa, biura korporacyjne, w zasięgu wzroku biurowce "O3".

Bardzo dobry dojazd do Centrum (zaledwie 2 km do ścisłego centrum), a także wyjazd z miasta (kilka minut w kierunku Warszawy).

Cena:

Cena sprzedaży nieruchomości: 1 600 000 PLN



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
164.00 m ²	10	0	0	Parter

Dodatkowe udogodnienia:

- ✶ Klimatyzacja
- 🅑 Parking

RZESZÓW
Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości.
miejscowość, ul.
35-315 Rzeszów
794 143 794

DĘBICA
Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości.
miejscowość, ul.
39-200 Dębica
535 158 662

Dane agenta:
Tomasz Szerment



574744044



tomasz.szerment@mintproperty.pl

KRAKÓW

ul. Grzegorzeczka 67h/174
31-559 Kraków
784 688 225

RZESZÓW

Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59
35-315 Rzeszów
794 143 794

DĘBICA

Rynek 21
39-200 Dębica
535 158 662