

Dom wolnostojący - 177 m² - cztery sypialnie

Cena
1 950 000 zł
10 988 zł/m²

MINT Property przedstawia **na sprzedaż** piętrowy **dom wolnostojący w stanie deweloperskim o powierzchni 177,47 m²**, w nowopowstającej, kameralnej inwestycji o wysokim standardzie, położonej na szczycie wzgórza w podkrakowskich **Balicach**. Budynek usytuowany jest na **działce o powierzchni około 5 arów**.

Dom składa się z:

- na parterze:

- (1) pokoju dziennego / jadalni z wyjściem na taras - o powierzchni 32,04 m²;
- (2) aneksu kuchennego - o powierzchni 9,79 m²
- (3) gabinetu - o powierzchni 9,08 m²;
- (4) komunikacji - o powierzchni 10,25 m²;
- (5) pralni / kotłowni - o powierzchni 7,23 m²;
- (6) toalety - o powierzchni 2,54 m²;
- (7) garażu - o powierzchni 18,81 m²;
- (8) wiatrołapu - o powierzchni 6,43 m²;

- na piętrze:

- (9) sypialni I - o powierzchni 13,17 m²;
- (10) sypialni II - o powierzchni 13,56 m²;
- (11) sypialni III - o powierzchni 16,82 m²;
- (12) sypialni IV - o powierzchni 9,87 m²;
- (13) garderoby - o powierzchni 1,07 m²;
- (14) łazienki I - o powierzchni 6,96 m²;
- (15) łazienki II - o powierzchni 6,87 m²;
- (16) komunikacji - o powierzchni 12,98 m²;

Planowany termin zakończenia inwestycji - grudzień 2025.

Inwestycja stanowi zespół kameralnych domów w zabudowie bliźniaczej oraz wolnostojące. Dobrze zaprojektowane, eleganckie i stonowane budynki dzielą się na trzy niezależne domy w zabudowie bliźniaczej z dwoma lokalami mieszkalnymi o wielkości ok. 167 m², oraz dwa domy wolnostojące o powierzchniach ok. 177,5m². Wszystkie domy posiadają własne ogrody i tarasy. Inwestycja

Dane agenta:

Mateusz Żyła







BALICE
Jurajska



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki
177.47 m ²	11	4	2

Dodatkowe udogodnienia:

-  Ogródek
-  Przyjazne dla zwierząt
-  Balkon
-  Parking

