

## Apartament wykończony z ogródkiem. Wola Justowska.

Cena

**820 000 zł**

**19 524 zł/m<sup>2</sup>**

Mint Property prezentuje na sprzedaż wykończone dwupokojowe mieszkanie o metrażu: 41,84 m<sup>2</sup> zlokalizowane w otoczeniu zieleni na Woli Justowskiej w Krakowie .

Prezentowany apartament o powierzchni 41,84 m<sup>2</sup>, znajduje się na parterze w 2 piętrowym budynku i składa się z:

- salon z aneksem kuchennym 17,43m<sup>2</sup>
- sypialnia 13,27 m<sup>2</sup>
- łazienka 4,88 m<sup>2</sup>
- przedpokój :6,26 m<sup>2</sup>
- **ogródek 31,26 m<sup>2</sup>**



**KRAKÓW**  
Na Błonie



Nowoczesna inwestycja położona w zielonej części miasta przyciąga elegancką architekturą jednego kameralnego budynku, wysoką jakością wykonania oraz unikalną otaczającą przyrodą.

Budynek z tarasem na dachu oraz ogródkami idealnie komponuje się z otoczeniem i wpisuje w architekturę tej prestiżowej dzielnicy.





Aby zapewnić prawdziwy komfort mieszkańcom, przed budynkiem powstała wiata na samochody.

Atuty inwestycji:

- Kameralny budynek z nowoczesną architekturą
- Prywatne tarasy na dachu inwestycji
- Stacja ładowania pojazdów wraz ze stojakiem na rowery
- Wyjątkowa lokalizacja blisko Błoni Krakowskich
- Wiata na samochody
- Zielone ogródki do mieszkań na parterze

Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
42.00 m <sup>2</sup>	2	1	1	parter

### Dodatkowe udogodnienia:

-  Ogródek
-  Przyjazne dla zwierząt
-  Winda
-  Parking

### Lokalizacja:

Kameralna inwestycja położona w samym sercu Woli Justowskiej. Budynek został zaprojektowany w taki sposób, aby w pełni wykorzystać potencjał działki położonej wśród zielonych terenów i nadać mu prawdziwej elegancji. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się liczne zielone tereny rekreacyjne oraz rzeka Rudawa. Tuż obok inwestycji zlokalizowany jest sklep Żabka, żłobek oraz przedszkole.

### Cena:

**Cena apartamentu : 820 000 PLN**

**Miejsce postojowe : 45 000 PLN**

**Brak podatku PCC**

**Czynsz: 450 zł**

**Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentacje**

**Dane agenta:**

**Tomasz Szerment**