

## Studio | 38 m<sup>2</sup> | Piękna kamienica

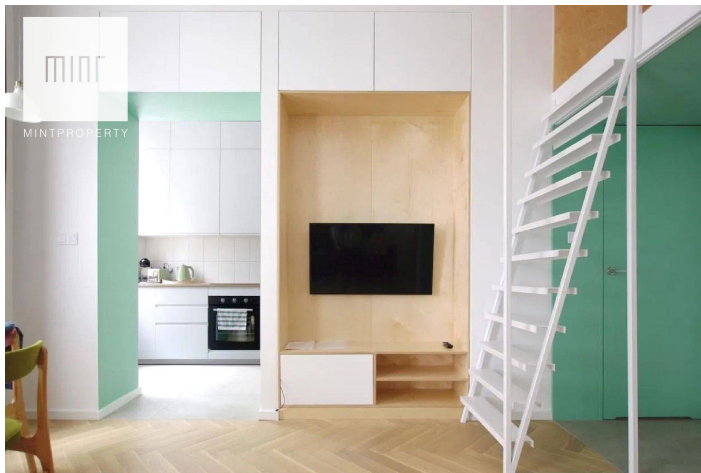
Cena

**780 000 zł**

21 667 zł/m<sup>2</sup>



**KRAKÓW**  
Józefińska



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
36.00 m <sup>2</sup>	1	1	1	1

### Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Balkon

### Mint Property prezentuje na studio o powierzchni 36 m<sup>2</sup> położone przy ul. Józefińskiej.

Mieszkanie usytuowane na pierwszym piętrze kameralnej kamienicy z windą - odnowionej w 2017 roku, składa się z następujących pomieszczeń:

- Kuchnia
- Salon z częścią jadalną
- Antresola z pełnowymiarowym miejscem do spania
- Łazienka
- Przedpokój

Do mieszkania przynależy także balkon. Rozkład mieszkania prezentuje rzut załączony do oferty.

Mieszkanie jest wypełni wyposażone, urządzone z dbałością o najmniejsze szczegóły i dobry design.

Nieruchomość jest wyremontowana w wysokim hotelowym standardzie w nowo odnowionej kamienicy. Budynek posiada monitoring oraz windę.

### Lokalizacja:

Położenie w rejonie Placu Bohaterów Getta jest jej niezaprzeczalnym atutem. Z racji bliskiego sąsiedztwa Rynku Podgórskiego z majestatycznym kościołem św. Józefa oraz niezwykle popularnej kładki pieszo rowerowej im. Ojca Bernatka łączącej Podgórze z zabytkowym Kazimierzem okolica tętni życiem. W pobliżu inwestycji znajduje się wiele klimatycznych kawiarni i restauracji, a także muzeum Tadeusza Kantora - Cricoteka, Muzeum Sztuki Współczesnej, Fabryka Schindlera.

Po drugiej stronie rzeki centrum handlowe Galeria Kazimierz, w której oprócz wielu sklepów znajduje się także kino oraz punkty usługowe. Entuzjaści aktywnego spędzania czasu znajdą wiele terenów rekreacyjnych m.in. alejki Bulwarów Wiślanych czy Park Bednarskiego. Okolice jest także świetnie skomunikowana. Docenią ją zarówno kierowcy jak i korzystający z komunikacji miejskiej.

### Cena:

**780 000 PLN**

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości.

### Dane agenta:

Łukasz Janawa



536303391



lukasz.janawa@mintproperty.pl

### KRAKÓW

ul. Grzegorzewska 67h/174  
31-559 Kraków  
784 688 225

### RZESZÓW

Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59  
35-315 Rzeszów  
794 143 794

### DĘBICA

Rynek 21  
39-200 Dębica  
535 158 662