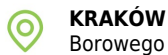




Cena
1 068 500 zł
23 984 zł/m²



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
44.55 m ²	2	1	1	parter

Dodatkowe udogodnienia:

-  Ogródek
-  Winda

Mint Property prezentuje na sprzedaż **2 pokojowe** mieszkanie w nowej inwestycji **Emaus Garden z 2023 roku, zlokalizowane na Woli Justowskiej w pobliżu Rudawy.**

Kupujący nie płaci podatku PCC.

Prezentowana nieruchomość o powierzchni **44,55 m²**, znajduje się na 1 piętrze w 3 piętrowym budynku z windą i składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym (28,21 m²), z którego prowadzi wyjście na ogródek (19,24 m²)
- sypialni (11,35 m²) z podwójnym łóżkiem i pojemnymi szafami w zabudowie
- łazienki z toaletą, prysznicem i ogrzewaniem podłogowym (4,99 m²)
- przedpokoju z pojemną szafą w zabudowie

Ogrzewanie i ciepła woda miejskie.

Mieszkanie jest umeblowane i w pełni wyposażone we wszystkie niezbędne sprzęty AGD (lodówka, płyta indukcyjna, piekarnik, zmywarka) oraz wysokiej jakości meble na zamówienie.

Na terenie osiedla został zaprojektowany ogród dla mieszkańców, bezpieczny plac zabaw dla dzieci oraz altanka. W inwestycji przewidziano wygodne miejsca parkingowe, stacje ładowania samochodów elektrycznych, stojaki na rowery oraz obszerne komórki lokatorskie.

Lokalizacja:

Mieszkanie położone jest tuż przy Rudawie w cichej, zielonej i jednocześnie bardzo atrakcyjnej części Woli Justowskiej.

W odległości 800 m znajduje się Las Wolski idealne miejsce na wycieczki rowerowe z licznymi trasami rowerowymi. To również liczne ścieżki rekreacyjno-krajobrazowe z Kopcem Kościuszki na czele.

Krakowskie Błonia, na które spacerem dojdziemy w 10 min, to ulubione miejsce biegaczy i spacerowiczów.

Cena:

Mieszkanie i wyposażenie: 1 068 500 zł

Miejsce postojowe w garażu

Dane agenta:

Katarzyna Mielecka



532261513



katarzyna@mintproperty.pl