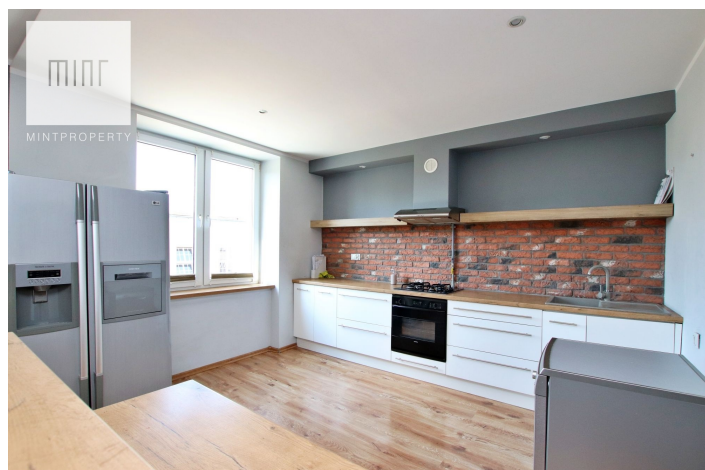


Nowa Huta | Świetny układ | Widok na Kino Świt

Cena
820 000 zł
13 898 zł/m²

 **KRAKÓW**
Os. Teatralne



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
59.00 m ²	3	2	1	2

Dodatkowe udogodnienia:

 Parking

Mint Property prezentuje trzypokojowe mieszkanie o powierzchni 59 m² położone w zabytkowej części Nowej Huty na osiedlu Teatralnym.

Mieszkanie położone na drugim piętrze trzypiętrowego budynku z cegły z lat 50' składa się z następujących pomieszczeń:

- Salon z aneksem kuchennym
- Sypialnia
- Pokój
- Łazienka
- Toaleta
- Przedpokój

Ekspozycja północno-zachodnia od strony salonu z aneksem kuchennym oraz południowo-wschodnia od strony pokoi. Rozkład mieszkania prezentuje rzut załączony do oferty.

Możliwość zamknięcia kuchni przez co uzyskamy 3 oddzielne pokoje, bądź przerobienia na mieszkanie czteropokojowe.

Nieruchomość wymaga odświeżenia. W 2017 został przeprowadzony gruntowny remont mieszkania wraz z instalacjami. W skład wyposażenia wchodzi meble aneksu kuchennego, niezbędne sprzęty kuchenne (lodówka z zamrażarką z filtrem wody i kostkarką, zmywarka, płyta gazowa, piekarnik), przestronna szafa w sypialni, szafki na przedpokoju.

Ogrzewanie z sieci miejskiej, ciepła woda z piecyka gazowego. Czyszczenie administracyjne wynosi 800 PLN. Dodatkowo, do nieruchomości przynależy piwnica o powierzchni 8m².

Parkowanie na ogólnodostępnych miejscach parkingowych od strony dziedzińca. Widok na Kino Świt oraz rondo Kocmyrzkowskie sprawia, że można odczuć klimat zabytkowej Nowej Huty.

Lokalizacja:

Nieruchomość zlokalizowana historycznej części najbardziej zazielenionej części miasta - Nowej Huty. Bardzo blisko park Ratuszowy oraz Szwedzki a także Zalew Nowohucki które są świetnymi miejscami do spędzenia wolnego czasu. W pobliżu Aleja Róż oraz Plac Centralny.

Świetna lokalizacja obok Ronda Kocmyrzkowskiego z którego dojedziemy w autobusami oraz tramwajami w dowolną część miasta.

Dane agenta:

Łukasz Janawa



536303391



lukasz.janawa@mintproperty.pl