


Centrum miasta | Zrewitalizowana Kamienica

Cena
1 151 300 zł
29 000 zł/m²

 **KRAKÓW**
Bonerowska



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
39.70 m ²	2	1	1	1

Dodatkowe udogodnienia:

 Winda

Mint Property ma przyjemność zaprezentować mieszkanie usytuowane w zrewitalizowanej kamienicy na ul. Bonerowskiej.

Nieruchomość zlokalizowana na pierwszym piętrze czteropiętrowej kamienicy z 1909 roku. Na powierzchni 39.7 m² składają się następujące pomieszczenia:

- Salon z aneksem kuchennym
- Sypialnia
- Łazienka
- Przedpokój

Rzut nieruchomości załączony do oferty. W ofercie znajdziecie Państwo także wizualizacje części wspólnych oraz zdjęcia z poprzednich realizacji. Lokal w trakcie remontu.

Kameralna inwestycja w której znajdziecie Państwo 14 apartamentów. Zapraszam do kontaktu w celu przedstawienia pozostałych metraży.

Budynek zostanie w pełni wyremontowany wraz z częściami wspólnymi w tym elewacja z przodu oraz z tyłu, klatka schodowa z windą i dziedziniec. Cena podana za wykończone lokale pod klucz w wysokim standardzie bez mebli. Remont rozpoczęty w marcu 2024 r. - planowane zakończenie lokali - grudzień 2024 r., części wspólne marzec 2025 r.

Standard wykończenia apartamentów:


- nowe instalacje c.o., wod-kan, elektryczna, klimatyzacji oraz teletechniczna.
- gładzie, roboty malarskie, sztukaterie na sufitach i ścianach, na podłogach parkiet dębowy
- nowe designerskie łazienki wraz z białym montażem.
- nowe okna 3-szybowe, drzwi wewnętrzne z ozdobnymi koronami.
- stylizowane drzwi lokalowe z koronami
- nowy piec kondensacyjny gazowy + grzejniki

Standard wykończenia części wspólnych:

- nowa instalacja elektryczna i teletechniczna
- nowe przyłącza prądu
- nowe piony wod-kan
- winda
- renowacja drzwi kamienicy i holu
- wideo-monitoring
- remont całej elewacji budynku i

Dane agenta:

Łukasz Janawa

 536303391  lukasz.janawa@mintproperty.pl